

EDITAL N.º ED/413/2020

NOTIFICAÇÃO

ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 60/2004 – PROC.º N.º 6583/2002 – E/21467/2020

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2019/11/13:

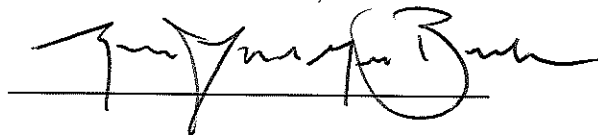
FAZ SABER QUE, nos termos do n.º 3 do art.º 27.º, do D.L. n.º 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto - Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e n.º 4, artigo B-1/12.º do Código Regulamentar, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo alvará n.º **60/2004**, sito no Lugar Remelhe – Freguesia de Dume (atualmente integrada na União das Freguesias de Real, Dume e Semelhe), deste concelho, emitido a **ANTONIO MAGALHÃES FERREIRA E OUTRO**, para se pronunciarem, no prazo de 10 dias a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração aos **lotes 1, 2 e 3** que consiste no seguinte: Eliminação dos lotes 1, 2 e 3 e em sua substituição a criação de um único lote designado por lote 1/2/3, com a área de 1 403,50m²; A área de implantação passa a ser de 1 341,45m², A área de construção da garagem passa a ser de 1 341,45m², A área de construção de habitação passa a ser de 3 228,15m². Assim, a área total de construção do novo lote (1/2/3) passa a ser de 4 569,60m²; A cota de implantação da garagem passa a ser de 81.12, Mantém-se a cota de soleira do prédio. São, ainda, alteradas as seguintes áreas totais do loteamento: implantação passa a ser de 4 717,45; Área de garagens passa a ser de 4 597,45m² e a área de habitação passa a ser de 9 980,15m². Mantém-se a área total de anexos (252,80m²), bem como a área total de construção (14 830,40m²); O volume total de construção passa a ser de 45 663,45m³;

Não se colocam objeções ao solicitado já que o PDM continua a ser cumprido.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2020/11/09

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 11 NOV, 2020 - DAC/Liliana Veiga