

**EDITAL N.º ED/367/2020**

**ALTERAÇÃO Nº 2 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 6/2011 - proc 15019/2001 – E/26812/2020**

**DOUTOR MIGUEL SOPAS, DE MELO BANDEIRA**, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de **2020/03/02**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2019/11/13**, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 6/2011**, em nome de **VIRGÍLIO FERNANDO MARQUES RODRIGUES**, respeitante ao prédio sito no lugar de Vilar ou Vilares, Freguesia de Tadim, deste concelho, alterações essas que respeitam o **PDM** e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear, A área total de implantação passa a ser de **4 405,17m<sup>2</sup>**, a área total de implantação passa a ser de **9 215,18m<sup>2</sup>** e o volume total de construção passa a ser de **23 148,48m<sup>3</sup>**;

A presente alteração refere-se ao **lote 6** e consiste no seguinte:

Introdução de uma piscina com a área de **36,22m<sup>2</sup>**;

Aumento da área de implantação em **53,30m<sup>2</sup>**, passando de **176,84m<sup>2</sup>** para **230,14m<sup>2</sup>**;

Redução da área de construção da garagem em **7,24m<sup>2</sup>** e da habitação em **10,18m<sup>2</sup>**, perfazendo um total de **17,42m<sup>2</sup>**.

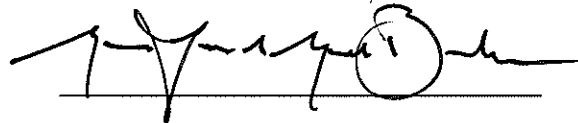
Assim, a área total de construção do referido lote 6 passa a ser de **364,30m<sup>2</sup>** e o volume total de construção passa a ser de **717,75m<sup>3</sup>**. É, ainda, reduzido 1 piso, passando de 3 (2 acima da cota de soleira e 1 abaixo da cota de soleira) para 2 (acima da cota de soleira);

Não há alteração às obras de urbanização;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito nacional.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2020/10/16.

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO  
Certifico que afixei o presente edital em **26 OUT 2020** - DAC/Liliana Veiga

