

EDITAL N.º ED/363/2020

ALTERAÇÃO Nº 2 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 58/2004 – PROCº Nº 16791/2001 – E/60636/2019

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de Setembro e por meu despacho de **2019/09/05**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2017/11/06**, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 58/2004**, em nome de **AMÉRICO DA CUNHA FERNANDES E EVARISTO DA CUNHA FERNANDES**, respeitante ao prédio sito no Lugar das Laranjeiras ou da Bouça do Cabo, Freguesia de Este S. Mamede, atualmente integrada na União das Freguesias de Este (S. Pedro e S. Mamede), deste concelho, alterações essas que respeitam o **PDM** e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; A área total de implantação passa a ser de **1 186,50m²**, a área total de construção passa a ser de **2 881,50m²** e o volume total de construção passa a ser de **8 644,50m³**;

A presente alteração refere-se ao **lote 7**, e consiste no seguinte:

Introdução de uma piscina com a área de 48m² a implantar no logradouro posterior do lote;

Aumento da área de implantação que passa a ser de **324m²**;

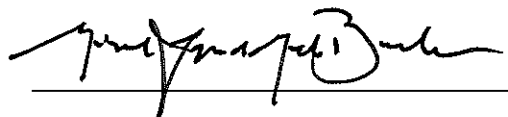
Aumento área total de construção do referido **lote 7** que passa a ser de **594m²** e o volume total de construção passa a ser de **1 782m³**. É, ainda, mantido o nº de pisos, passando o piso abaixo da cota de soleira a destinar-se a garagem e arrumos e o piso acima da cota de soleira para habitação;

Não há alteração às obras de urbanização;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2020/10/15

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 23 OUT. 2020 - DAC/Liliana Veiga

