



EDITAL N.º ED/307/2020

ALTERAÇÃO N.º 7 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 29/93 – PROC.º N.º 2258/2000 – E/29742/2020

MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento da Câmara Municipal de Braga:

Nos termos do art.º 78.º do D.L. n.º 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de **2020/07/12**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2019/11/13**, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 29/93**, em nome de **JUNTA DE FREGUESIA DE LAMAS**, respeitante ao prédio sito no Lugar do Assento ou Sandins e parte no Lugar de Lamas ou Mamas, Freguesia de Lamas, deste concelho, alterações essas que cumprem o **PDM** e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; A área total de construção passa a ser de **15 606m²** e o volume total de construção passa a ser de **46 801,50m³**; A área total de habitação passa a ser de **13 005m²**;

A presente alteração refere-se ao **lote 42** e consiste no seguinte;

É, proposto um polígono aberto, dentro do qual se desenvolve a construção;

Introdução de um anexo em polígono aberto acima da cota de soleira com a área máxima de **87m²**, destinado a garagem/arrumos;

Aumento da área de implantação em **75m²**, passando, agora, a ser de **195m²**;

Aumento da área de construção máxima acima da cota de soleira destinada a habitação em **60m²**, passando para **300m²** (2H). Assim, a área total máxima de construção do referido **lote 42**, passa, agora, a ser de **387m²** e o volume total de construção passa a ser de **1 144,50m³**. A construção do referido lote passa a ser constituída por 2 pisos acima da cota de soleira (R/C + Andar) 2H + anexo;

Não há alteração às obras de urbanização;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito nacional.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2020/09/16

O VEREADOR,

Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 28 SET, 2020 - DAC/Liliana Veiga