

EDITAL N.º ED/316/2020

NOTIFICAÇÃO

OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO Nº 19/2004 – PROCº Nº 3/2003 – E/27349/2020

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2019/11/13:

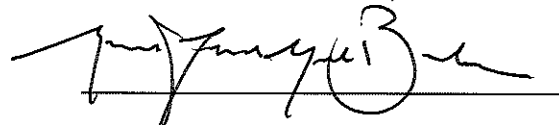
FAZ SABER QUE, nos termos do nº 3 do artº 27º, do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto - Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e nº 4 do artigo B-1/12º do Código Regulamentar, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, da Operação de loteamento nº 19/2004, sito no Parque Industrial de Adaúfe – Freguesia de Adaúfe em nome da CÂMARA MUNICIPAL DE BRAGA, para se pronunciarem, no prazo de 10 dias a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração ao Lote I1*, que consiste no seguinte: Anexação de uma parcela de terreno com a área de 5 095m2; Eliminação do lote I1* e em sua substituição a criação de 2 novos lotes designados por lotes 1a e 1 b: LOTE 1a – com a área de 2 472,50m2, área de implantação 2 320m2, área total de construção 3 030m2 (G + I/A + E), volume total de construção 20 880m3; LOTE 1b – com a área 2 876,30m2, área de implantação 2 320m2, área total de construção 3 030m2 (G + I/A + E); Destinando-se os referidos lotes 1a e 1b a Armazém/Indústria (A/I), Escritório (E) e Garagem (G); Aumento da área cedida ao domínio publico municipal em 721m2, passando para 7 688,40m2; É, ainda, alterada a afetação da área de 505,50m2, anteriormente destinada a zona verde, que passa, agora, a destinar-se a arruamento, passeio e estacionamento; na confrontação a sul dos dois novos lotes. São, ainda, alteradas as seguintes áreas totais do loteamento: Área total a lotear - 33 422,10m2, área total dos lotes – 25 734,10m2, área de implantação – 12 795,40m2, área total de construção – 17 651,50m2 e o volume total de construção – 100 028,60m3;

Não se levantam objeções ao solicitado já que o PDM continua a ser cumprido.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2020/09/21

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 25 SET 2020 - DAC/Liliana Veiga