

EDITAL N.º 255/2020

Alteração nº 2 ao Alvará de Loteamento nº 24/2001 (Proc.º 16255/1997)

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador da Área do Planeamento, Ordenamento e Urbanismo, da Câmara Municipal de Braga;

FAZ SABER QUE, nos termos do art.º 78.º do D.L. nº 555/99 de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de **2020/03/02** praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2017/11/06, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 24/2001** emitido em nome de **S.E.B. – ESTRUTURAS METÁLICAS, LIMITADA**, **NIPC 503 993 107**, respeitante ao prédio sito no **Parque Industrial de Adaúfe, freguesia de Adaúfe**, deste concelho, alterações essas que respeitam o **PDM** e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear bem como a área total de implantação; A área total de construção aumenta para **1.990,00 m²** e o volume total de construção aumenta para **10.350,00 m³**;

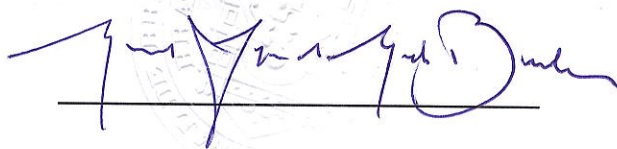
A presente alteração refere-se ao **Lote T3A** e consiste no seguinte: - A área do lote mantém-se sendo de **700,00 m²**; A área de implantação mantém-se sendo de **450,00 m²**; A área de construção (Piso -1+ Piso 0) destinado a armazém/indústria/(A/I) mantém-se sendo de **900,00m²**; A área de construção ao nível do andar (piso 1) destinado a escritório é de **80,00 m²**; A área total de construção (A/I+E) é de **980,00 m²**; É criado um **ónus de um lugar de estacionamento público** no Lote T3A, com acesso livre e direto ao arruamento em domínio privado, a localizar no logradouro frontal com o arruamento público, cuja área é de **12,50 m²** (dimensões mínimas; 2,50mx5,00m).

A alteração não promove a alteração das obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Paços do Município, 25/08/2020.

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO
Certifico que afixei o presente edital em ____/08/2020 - DAC/Liliana Veiga