

EDITAL N.º ED/251/2020

NOTIFICAÇÃO

ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 20/99 – PROCº Nº 8145/1991 – E/28846/2020

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2019/11/13:

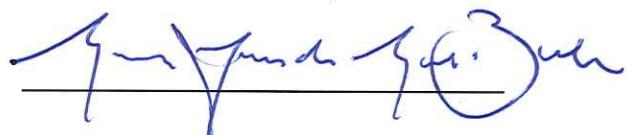
FAZ SABER QUE, nos termos do nº 3 do artº 27º, do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto - Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e nº 4 do artigo B-1/12º do Código Regulamentar, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo alvará nº 20/99, sito no Lugar da Póvoa – Freguesia de Palmeira, deste concelho, emitido a **JUNTA DE FREGUESIA DE PALMEIRA**, para se pronunciarem, no prazo de 10 dias a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração ao **Lote 11** que consiste no seguinte: Aumento da área de implantação em 36,30m², passando para 156,30m²; Introdução de uma área de construção (54,30m²) ao nível do R/C, destinada a garagem; Redução da área de construção ao nível do R/C destinada a habitação em 18m², passando para 102m²; Aumento da área de construção ao nível do Andar destinada a habitação em 22m², passando 102m². Assim, a área total de construção do referido lote 11 passa a ser de 258,30m² e o volume total de construção passa a ser de 826,56m³. É, eliminado o piso em cave, passando a construção do referido lote 11 a ser constituída por 2 pisos acima da cota de soleira, sendo o R/C destinado a garagem/habitação e o andar destinado a habitação (1G/H + H), Mantém-se a cota de soleira (51,30m). São, ainda, alteradas as áreas totais do loteamento: implantação, construção e volume de construção que passam a ser de 1 923,30m², 5 071,30m² e 14 916,96m³, respetivamente.

Não se colocam objeções ao solicitado já que o PDM continua a ser cumprido.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2020/07/30

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 31 JUL. 2020 - DAC/Liliana Veiga