



EDITAL N.º ED/250/2020

DISCUSSÃO PÚBLICA

ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 24/2002 – PROC.º N.º 15145/2000 – E/21756/2020

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2019/11/13:

FAZ SABER QUE, nos termos do art.º 27.º, n.º 2, ex vi art.º 22.º n.º 2 do D.L. n.º 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto - Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e alínea e) do n.º 1 e n.º 4 do art.º 112.º do D. L. 4/2015, se encontra aberto um período de discussão pública, pelo prazo de 15 dias, tendo por objeto a alteração aos lote P1 do alvará de loteamento n.º 24/2002, sito no Lugar da Formigueira, Freguesia Frossos (atualmente integrada na União das Freguesias de Merelim S. Pedro e Frossos), deste concelho, em que é requerente **ANA ISABEL PEREIRA RODRIGUES DA SILVA**, que consiste no seguinte :Aumento da área de implantação em 198,70m², passando de 100m² para 298,70m²; Redução da área de construção da garagem e 63,75m² e aumento da habitação em 62,45m², perfazendo a diminuição global de 1,30m², passando a área de construção total de 300m² para 298,70, sendo 98,70m² para habitação abaixo da cota de soleira, 36,25m² para garagem e 163,75m² para habitação acima da cota de soleira acima da cota de soleira; Redução de 1 piso, passando de 3 (2 acima da cota de soleira e um abaixo da cota de soleira) para 2 (1 acima da cota de soleira e 1 abaixo da cota de soleira); Aumento do volume de construção em 132,20m² passando de 900m² para 1 032, 20m²; introdução de 1 piscina exterior descoberta com 25,50m². São, ainda, alteradas as seguintes áreas totais: implantação, construção e volume de construção que passa a ser de 11 994,70m², 35 326,70m² e 106 116,20m³, respetivamente. As áreas totais de garagens e habitação passam a ser de 11 732,25m² e 23 464,45m², respetivamente. Durante o referido prazo, contado a partir da publicação do presente edital no Diário da República, poderão os interessados apresentar por escrito as suas reclamações, relativamente à pretendida operação urbanística. Mais se torna público que o processo respeitante à alteração à operação de loteamento, acompanhado da informação técnica elaborada pelos Serviços Municipais, se encontra disponível para consulta, na Direção Municipal (DMUOP), sita no Edifício do Pópulo, Braga.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado EM Diário da Republica e num jornal de âmbito nacional.
Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2020/07/30

O VEREADOR,

Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 31 JUL 2020 - DAC/Liliana Veiga
Praça Conde de Agrolongo 4704 - 514 Braga Tel. 253 616 060 - Fax 253 203 151
Balcão Único Municipal
MODCMB0201_00