

EDITAL N.º ED/249/2020

ALTERAÇÃO N.º 6 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 27/2002 – PROC.º N.º 2880/2000 – E/3945/2020

MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento da Câmara Municipal de Braga:

Nos termos do art.º 78.º do D.L. n.º 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de **2019/12/23**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2019/11/13**, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 27/2002**, em nome de **PROVINCIA PORTUGUESA DA CONGREGAÇÃO DO ESPIRITO SANTO**, respeitante ao prédio sito na Quinta do Seminário – Lugar da Gandra, Freguesia de Fraião (atualmente integrada na União das Freguesias de Nogueira, Fraião e Lamações), deste concelho, alterações essas que cumprem o **PDM** e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; bem como as restantes áreas totais;

A presente alteração refere-se aos **lotes 3 e 4** e consiste no seguinte;

O loteamento passa a ser constituído por **73 lotes de terreno**, em virtude de terem sido eliminados os lotes **3 e 4** e em sua substituição a criação de um único lote designado por **lote 3/4**, com a área de **1 045m²**, possuindo **704m²** de área de implantação, **6 944m²** de área de construção e **20 832m³** de volume de construção, destinado a habitação coletiva com 10 pisos, sendo 2 pisos para garagem e 8 pisos para a habitação, prevendo-se a constituição de 48 fogos;

Pretende-se, ainda, que o lote, agora, criado (**lote 3/4**) e no **lote 7** nas empenas lado sul passam a ter aberturas de compartimentos habitáveis;

Número total de fogos 707;

Não há alteração às obras de urbanização;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2020/07/29

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 31 JUL 2020 - DAC/Liliana Veiga