

EDITAL N.º ED/239/2020

NOTIFICAÇÃO

ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 28/2004 – PROC.º N.º 8999/2002 – E/26864/2020

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2019/11/13:

FAZ SABER QUE, nos termos do n.º 3 do art.º 27.º, do D.L. n.º 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto - Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e n.º 4, artigo B-1/12.º do Código Regulamentar, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo alvará n.º **28/2004**, sito no Lugar dos Covelinhos e Lugar da Cachadinha, Chã ou Cova – Freguesia de Esporões, deste concelho, emitido a **IMOLISPE – IMOBILIÁRIA, SA.**, para se pronunciarem, no prazo de 10 dias a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração aos **lotes 6 e 7**, que consiste no seguinte: LOTE 6 – Redução da área em 16,75m²; Aumento da área de implantação que passa a ser de 141m²; Redução da área total de construção que passa a ser de 238,50m²; Redução do volume total de construção que passa a ser de 715,50m²; Redução do n.º de pisos. Assim, a construção do referido lote 6, passa a destinar-se a moradia de habitação unifamiliar composta por dois pisos acima da cota de soleira, sendo o 1.º piso para garagem e habitação e o segundo piso para habitação (1G/H + H); LOTE 7 – Aumento da área em 16,75m², à custa da redução da área do lote 6; Redução da área de implantação que passa a ser de 139,50m²; Redução da área total de construção que passa a ser de 237m²; Redução do volume total de construção que passa a ser de 711m²; Alteração do uso da área de construção anteriormente destinada a comércio, passando, agora, a destinar-se a habitação; Redução do n.º de pisos. Assim, a construção do referido lote 7 passa a destinar-se a moradia de habitação unifamiliar composta por dois pisos acima da cota de soleira, sendo o 1.º piso para garagem e habitação e o segundo piso para habitação (1G/H + H);

Não se colocam objeções ao solicitado já que o PDM continua a ser cumprido;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2020/07/24

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em **28 JUL 2020** - DAC/Liliana Veiga