

EDITAL N.º ED/214/2020

ALTERAÇÃO Nº 4 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 28/2004 – PROCº Nº 8999/2002 – E/18688/2020

MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 09 de setembro e por meu despacho de **2020/03/13**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2019/11/13**, são alteradas as prescrições do **alvará de loteamento nº 28/2004**, em nome de **IMOLISPE – IMOBILIÁRIA, SA**, respeitante ao prédio sito no Lugar de Covelinhos e Lugar da Cachadinha, Chã ou Cova, Freguesia de Esporões, deste concelho, alterações essas que respeitam o **PDM** e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear, A área total de implantação passa a ser de **5 087,62m²**, a área total de construção passa a ser de **13 135,34m²** e o volume total de construção passa a ser de **39 483,05m³**;

A presente alteração refere-se ao **lote 2** e consiste no seguinte:

Aumento da área de implantação que passa a ser de **236,37m²**;

Redução da área de construção que passa a ser de **393,49m²**;

Redução do volume de construção que passa a ser de **1 257,50m³**;

Pretende-se, ainda, a definição de um polígono possível de implantação da construção;

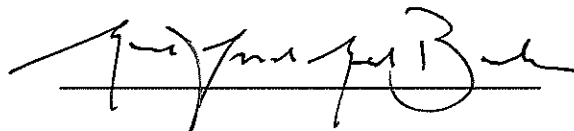
Redução do nº de pisos, passando a construção a ser constituída por 2 pisos, sendo um piso abaixo da cota de soleira para garagem e um piso acima da cota de soleira para habitação (1G + 1H);

Não há alteração às obras de urbanização;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito nacional.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2020/07/08

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 13 JUL 2020 - DAC/Liliana Veiga