

EDITAL N.º ED/207/2020

ALTERAÇÃO N.º 2 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 198/83 – PROC.º N.º 4599/1987 – E/12341/2020

DOUTOR MIGUEL SOPAS, DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento da Câmara Municipal de Braga:

Nos termos do art.º 78.º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de **2020/02/17**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2019/11/13**, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 198/83**, em nome de **AMÂNDIO PINTO DA COSTA**, respeitante ao prédio sito no lugar da Pousada, Freguesia de Escudeiros, atualmente integrada na União das Freguesias de Escudeiros Penso (Stº Estevão e S. Vicente) deste concelho, alterações essas que respeitam o **PDM** e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear;

A presente alteração refere-se aos **lotes 13 e 14** e consiste no seguinte:

Eliminação dos **lotes 13 e 14** e em sua substituição a criação de um único lote designado por lote **13/14**, com a área de **1 080m2**, possuindo **161,55m2** de área de implantação;

Área de construção do anexo ao nível do piso-1 (cave) **48m2**;

Área de construção destinada a garagem ao nível do piso -1 (cave) **161,55m2**;

Área de construção acima da cota de soleira (R/C + Andar) destinada a habitação (2H) **257m2**. Assim, a área total de construção do referido lote **13/14** (agora criado), passa a ser de **419,10m2** (Anexo + G + 2H) e o volume total de construção passa a ser de **902,70m3**, confrontando a norte com caminho de servidão, sul com caminho público, nascente com lote 15 e Amândio Pinto da Cruz;

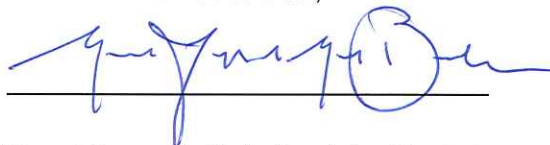
Em consequência da presente alteração o loteamento passa a ser constituído por **24 lotes de terreno**. São, ainda, mantidas as restantes prescrições do alvará de loteamento em vigor;

Não há alteração às obras de urbanização;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito nacional.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2020/07/03

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 08 JUL 2020 - DAC/Liliana Veiga