

EDITAL N.º ED/200/2020

ALTERAÇÃO N.º 2 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 18/2006 – PROC.º N.º 16451/2002 – E/22130/2020

MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do art.º 78.º do D.L. n.º 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de **2020/05/25**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2019/11/13**, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 18/2006**, em nome de **A. VILAÇA & FERREIRA, LDA.**, respeitante ao prédio sito no Lugar do Monte, Freguesia de Freguesia de Fradelos (atualmente integrada na União das Freguesias de Vilaça e Fradelos), deste concelho, alterações essas que cumprem o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear, bem como a área total de implantação, a área total de Construção passa a ser de **18 268m²** e volume total de construção passa a ser de **90 117m³**;

A presente alteração refere-se ao **lote 9** e consiste no seguinte:

Nova localização e configuração da implantação da construção do lote;

Eliminação do piso-1 com a área de **1 220m²** (cave) anteriormente destinada a garagem;

Redução da área de construção em **45m²** ao nível do R/C destinada a Armazém/Indústria que passa, agora, a ser de **1 175m²**;

Aumento da área de construção em mezanino destinada a Escritório em 15m², que passa a ser de 105m². Assim, a área total de construção (A/I + Mezanino (E) do referido **lote 9**, passa a ser de **1 280m²** e o volume total de construção passa a ser de **8 225m³**. São mantidas as restantes prescrições do alvará em vigor;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito Local.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2020/06/26

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 01 JUL 2020 - DAC/Liliana Veiga