

EDITAL N.º ED/197/2020

ALTERAÇÃO Nº 1 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 42/2006 – PROCº Nº 9066/2003 – E/21455/2020.

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 09 de setembro e por meu despacho de **2020/02/11**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2019/11/13**, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 42/2006**, em nome de **ANTONIO & BENTO, LDA.**, e **OUTRO**, respeitante ao prédio sito no Lugar da Pia e Lugar da Crespa - Freguesia de Gualtar, deste concelho, alterações essas que respeitam o **PDM** e constam do seguinte :

Mantém-se a área total a lotear; bem como as restantes áreas totais;

A presente alteração refere-se ao **lote 1** e consiste no seguinte:

Alteração do uso da área de **620,50m²** anteriormente destinada a atividades económicas, passando, agora, a destinar-se a habitação. Assim, a área destinada a atividades económicas passa a ser de **147,50m²**. A área destinada a habitação passa a ser de **2 156,50m²**; Aumento do nº de fogos que passa, agora, a ser de **21**; Em consequência da presente alteração a área total destinada a habitação passa a ser de **5 599,70m²**. A área total destinada a atividades económicas passa a ser de **147,50m²**, mantendo-se, contudo, a área total de construção **3 072m² (*) G+AE/H+2H, (** G+3H e *** G+AE/H+2H)** bem como o volume total de construção (**9 216m³**); Nº total de **fogos 39**; Mantém-se as restantes prescrições do alvará de loteamento;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2020/06/23

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 01 JUN 2020 - DAC/Liliana Veiga