

EDITAL N.º ED/191/2020

DISCUSSÃO PÚBLICA

ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 32/2001 – PROC.º N.º 19755/2000 – E/16347/2020

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2019/11/13:

FAZ SABER QUE, nos termos do art.º 27.º, n.º 2, ex vi art.º 22.º n.º 2 do D.L. n.º 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto - Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e alínea e) do n.º 1 do art.º 112.º do D. L. 4/2015, se encontra aberto um período de discussão pública, pelo prazo de 15 dias, tendo por objeto a alteração ao lote 34 do alvará de loteamento n.º 32/2001, sito no Lugar de Foz – Freguesia de Arcos (atualmente integrada na União das Freguesias de Lomar e Arcos), deste concelho, em que é requerente **JORGE DANIEL FERREIRA GOMES**, que consiste no seguinte: Aumento da área de implantação máxima em 84m², passando de 120m² para 204m²; Alteração do uso de 82,30m² de área de construção anteriormente destinada a garagem, que passam, agora, a destinar-se a habitação, mantendo-se a área de construção total em 360m²; Em consequência desta alteração a garagem fica ao nível da cota de soleira, anteriormente situava-se abaixo da cota de soleira; Redução de um piso passando de 3 pisos para 2 pisos, sendo um piso abaixo da cota de soleira e um piso acima da cota de soleira; Alteração da cota de soleira, que passa para 54,20m. São, ainda, alteradas as áreas totais de implantação máxima que passa a ser de 5 943,30m²; Redução da área total das garagens que passa a ser de 5 250,20m²; Aumento da área total de construção das habitações, que passa a ser de 11 359,90m². Durante o referido prazo, contado a partir da publicação do presente edital no Diário da República, poderão os interessados apresentar por escrito as suas reclamações, relativamente à pretendida operação urbanística. Mais se torna público que o processo respeitante à alteração à operação de loteamento, acompanhado da informação técnica elaborada pelos Serviços Municipais, se encontra disponível para consulta, na Direção Municipal (DMUOP), sita no Edifício do Pópulo, Braga.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado em Diário da República e num jornal de âmbito nacional.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2020/06/18

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 22/06/2020 - DAC/Liliana Veiga