

EDITAL N.º ED/187/2020

ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 1/2020 – PROCº Nº 302/2009 – E/11408/2020

DOURTOR MIGUEL DE SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, Nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 29 de setembro e por meus despachos de **2017/01/04** e **2018/01/10**, praticados no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2013/10/28** e **2017/11/06**, torna-se público que a Câmara Municipal de Braga, emitiu em 15 de junho do ano em curso, o **ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 1/2020**, em nome de **ABILIO SANTANA RIBEIRO & FILHOS, LIMITADA, NIPC 500585369**, com sede no Largo da Estação, nº 23, 1º, freguesia de Braga Maximinos, atualmente integrada na União das Freguesias de Braga (Maximinos, Sé e Cividade), desta cidade, que titula a aprovação da operação de loteamento e respetivas obras de urbanização que incidem sobre a totalidade do prédio sito no lugar da Torre, Freguesia de Braga (São Vicente), desta cidade, descrito na Conservatória do Registo Predial de Braga sob os nº **11/Freguesia de Braga (São Vicente)** e inscrito na matriz urbana nos art.º **1730º**, da respetiva freguesia.

O referido loteamento cumpre o PDM, e possui as seguintes características:

A área total a lotear é de **3 402m2**, possuindo **1 642m2** de área total de implantação, **2. 037m2** de área total de construção e **11 494m3** de volume total de construção.

Número total de lotes: 4, com as áreas mínima de **553m2** e a máxima de **773m2**, numerados de **1 a 4**, destinados a Armazém/Industria e a escritórios, com 1 piso acima da cota de soleira, sendo os escritórios em piso mezanino;

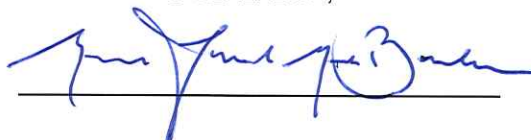
É cedida para integração no **domínio público municipal** a área total de **826m2**, para passeios, arruamentos e estacionamento;

Prazo para conclusão dos trabalhos de urbanização: **18 meses**.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2020/06/15

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 22 JUN 2020 - DAC/Liliana Veiga