

EDITAL Nº172/2020

Alteração nº 4 ao Alvará de Loteamento nº 1/2003

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador da Área do Planeamento, Ordenamento e Urbanismo, da Câmara Municipal de Braga;

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99 de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de **2020/04/21**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2017/11/06**, são alteradas as prescrições do **Alvará de Loteamento nº 1/2003**, em nome de **EURO-OLÍMPICA – SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES, LDA; NIPC 502 891 572**, respeitante ao prédio sito no **Lugar de Paulinhos**, freguesia de **Cabreiros** (atualmente integrada na União das freguesias de Cabreiros e passos S. Julião, neste concelho, alterações essas que respeitam o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; A área total de implantação passa a ser de **2.294,50 m2**, a área total de construção de **5.777,20 m2** e o volume total de construção de **17.742,30 m3**;

A presente alteração refere-se ao **lote 13** e consta do seguinte:- É eliminado o piso em cave, ficando apenas com 2 pisos acima da cota de soleira – r/c + andar, sendo a cota de soleira (ao nível do R/C) alterada para o valor de 50,00; - A área de implantação passa a ser de **227,50 m2**; - A área de construção ao nível do rés-do-chão destinado à garagem é de **38,00**, a área de construção ao nível do rés-do-chão destinado à habitação é de **179,50 m2**, a área de construção ao nível do andar destinado à habitação é de **126,50 m2**, a área de construção ao nível do r/c + andar destinado à habitação é de **306,00 m2**, sendo introduzido um **anexo**, destinado a arrecadação com a área de **10,00 m2**, passando a área total de construção (G/H +H) + Anexo a ser de **354,00 m2** e o volume de construção a ser de **1.062,00 m2**;

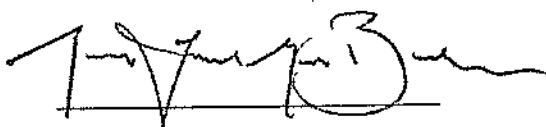
Não há alteração em áreas a ceder ao domínio público municipal, pelo que as mesmas se mantêm;

Não há alteração às obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Paços do Município, 4 de junho de 2020.

O Vereador,



(Dr. Miguel Sopas de Melo Bandeira)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 09/06/2020 - DAC/Liliana Veiga

Praça Conde de Agrolongo 4704 - 514 Braga

Balcão Único Municipal

MODCM80201_00

Tel. 253 203 150 - Fax 253 613 387

www.cm-braga.pt - e-mail : munic@cm-braga.pt
Horário contínuo de 2.ª a 6.ª feira das 9h00 às 17h30

Página 1 de 2