

EDITAL N.º ED/169/2020  
(2018/500.10.415/133)

JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, Vereador da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, por despacho de 11/05/2020, no uso de competência delegada por despacho do Senhor Presidente da Câmara em 06/11/2017:

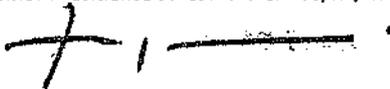
- Na sequência de uma ação inspetiva ao imóvel sito na Travessa das Casas Novas da União das Freguesias de Ferreiros e Gondizalves, foi constatado que o prédio acima mencionado se encontra devoluto e desabitado, apresentando más condições de segurança e salubridade para a sua envolvente, conforme informação dos Serviços de Fiscalização.
- Nos termos do disposto no artigo 89.º, do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE), na sua atual redação, as edificações devem ser objeto de obras de conservação pelo menos uma vez em cada período de oito anos, devendo o proprietário, independentemente do referido prazo, realizar todas as obras necessárias à manutenção da sua segurança, salubridade e arranjo estético.
- Dado o estado de degradação do prédio acima mencionado, o qual se encontra com os vãos abertos permitindo a entrada de pessoas alheias ao local, bem como a entrada de animais e a urgência em restabelecer as normais condições de segurança do local para os transeuntes, dispõe o proprietário do imóvel acima identificado do prazo de sessenta (60) dias úteis, para:
  - a) Proceder ao fecho/emparedamento de todos os vãos, nos termos do artigo 89.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE), na sua redação atual;
  - b) Efetuar a monitorização periódica de estado do imóvel, de forma a manter as condições de segurança e salubridade no local.
- Decorrido o prazo sem os trabalhos atrás mencionados tenham sido efetuados, serão desencadeados os meios previstos no RJUE com vista à sua execução coerciva, sendo as despesas das obras imputadas ao seu proprietário e desencadeado o competente processo de contraordenação.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo e no portal do Município [www.cm-braga.pt](http://www.cm-braga.pt)

Braga e Paços do Município 28/05/2020

O Vereador

(Com delegação de poderes concedidos por despacho do Senhor Presidente da Câmara em 06/11/2017)



(João Rodrigues (Dr.))

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 05.06.20 - DAC/Liliana Veiga