

EDITAL N.º ED/149/2020  
(I/9642/2018)

JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, Vereador da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, por despacho de 20/04/2020, no uso de competência delegada por despacho do Senhor Presidente da Câmara em 06/11/2017, foi determinada a realização de obras/trabalhos necessários à correção de más condições de segurança e salubridade na obra sita no Lugar do Sameiro, s/n, na Freguesia de Espinho.

Assim, por este meio, fica o proprietário do facto em questão notificado de que:

De acordo com o artigo 89.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE), na sua redação atual, a Câmara Municipal pode a todo o tempo, oficiosamente ou a requerimento de qualquer interessado, determinar a execução de obras de conservação necessárias à correção de más condições de segurança, de salubridade e ao arranjo estético, sendo o proprietário perante o Município o único responsável pela realização das mesmas.

Dado o estado em que se encontra a obra em questão, com vista a serem repostas as condições de segurança e salubridade no local, nos termos do artigo 89.º do RJUE, na sua redação atual, é intenção deste Município ordenar a execução de obras / trabalhos elencados nos pontos 3.2.1. e 3.2.2. do auto de vistoria, disponível para consulta no baicão único, pelo que, dispõe do prazo de quinze (15) dias úteis para se pronunciar por escrito, acerca de tal intenção, conforme os artigos 121º e 122º do Código de Procedimento Administrativo (CPA), na sua redação atual.

Findo o prazo, sem que V. Exa se pronuncie, presume-se a aceitação do presente projeto de decisão, convertendo-se automaticamente em decisão final, dispondo a partir daí o prazo de noventa (90) dias úteis para executar as obras / trabalhos em causa, sob pena de execução coerciva por parte do Município, a expensas de V. Exa.

Alerta-se ainda para a responsabilidade civil e criminal que lhe possa advir caso ocorra qualquer dano para pessoas e bens, resultantes da situação em causa.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo e no portal do Município [www.cm-braga.pt](http://www.cm-braga.pt).

Braga e Paços do Município, 25-05-2020

O Vereador

(com delegação de poderes concedidos por despacho do Senhor Presidente da Câmara em 06/11/2017)



(João Rodrigues, Dr.)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 02/06/20 DAC/Liliana Veiga