

EDITAL N.º ED/175/2020

ALTERAÇÃO N.º 7 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 55/96 – PROC.º N.º 12143/1997 – E/18038/2020.

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do art.º 78.º do D.L. n.º 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 09 de setembro e por meu despacho de **2020/03/23**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2019/11/13**, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 55/96**, em nome de **JEAN PIERRE SIMON MICHEL PORCHER.**, respeitante ao prédio sito no Lugar da Devesa Vasta ou Calvelo de Cima - Freguesia de Fraião, (atualmente integrada na União das Freguesias de Nogueira, Fraião e Lamações) deste concelho, alterações essas que respeitam o **PDM** e constam do seguinte :

Mantém-se a área total a lotear; A área total de implantação passa a ser de **10 447,62m²**, a área total de construção passa a ser de **17 743,30m²** e o volume total de construção passa a ser de **61 978m³**;

A presente alteração refere-se ao **lote 39** e consiste no seguinte:

Aumento da área de implantação em **3,50m²**, passando para **225m²**;

Aumento da área em cave destinada a garagem em **69m²**, passando para **225m²**;

Aumento da área destinada a habitação (R.D.C) em **3,50m²**, passando para **225m²**. Assim, a área total de construção passa a ser de **450m²** e o volume total de construção passa a ser de **1 463m³**;

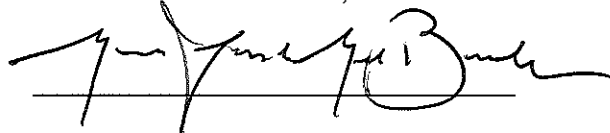
Mantém-se o n.º pisos abaixo da cota de soleira (1), bem como o n.º de pisos acima da cota de soleira (1,5);

Não há alteração às obras de urbanização;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito nacional.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2020/06/02

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 04 JUN 2020 - DAC/Liliana Veiga

