

EDITAL N.º ED/164/2020

NOTIFICAÇÃO

ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 5/2012 – PROC.º N.º 5009/1995 – E/16144/2020

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2019/11/13:

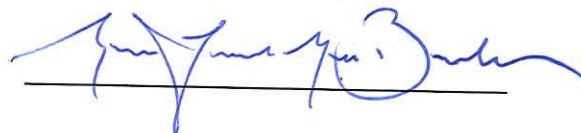
FAZ SABER QUE, nos termos do n.º 3 do art.º 27.º, do D.L. n.º 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto - Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e n.º 4, artigo B-1/12.º do Código Regulamentar, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo alvará n.º 5/2012, sito no Lugar de Pitancinhos – Freguesia de Palmeira, deste concelho, emitido a **SEBASTIÃO MARTINS**, para se pronunciarem, no prazo de 10 dias a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração ao **Lote E2**, que consiste no seguinte Aumento da área de implantação em 60m², passando de 375m² para 435m²; Aumento da área de construção em 472m², passando de 375m² para 847m²; Aumento do volume de construção em 6 595m³, passando de 1 875m³ para 8 470m³; Introdução de 1 piso, passando para 2 pisos, sendo 1 piso abaixo da cota de soleira e 1 piso acima da cota de soleira. São, ainda, aumentadas as seguintes áreas totais: implantação, construção e volume de construção que passam a ser de 10 024,56m², 11 319,16m² e 54 061,30m³, respetivamente: É, ainda, proposta a reconfiguração do arruamento com o qual o Lote E2 confronta (Rua do Operário) para reorganização do estacionamento nas traseiras dos lotes D1 a D4; São, supridos os lugares de estacionamento privativos pela previsão do uso da garagem no piso inferior do Lote E1, propriedade do requerente;

Não se colocam objeções ao solicitado já que o PDM continua a ser cumprido.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2020/05/21

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 22 MAIO 2020 - DAC/Liliana Veiga