



EDITAL N.º ED/160/2020

NOTIFICAÇÃO

ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 6/2011 – PROC.º N.º 15019/2001 – E/14258/2020

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2019/11/13:

FAZ SABER QUE, nos termos do n.º 3 do art.º 27.º, do D.L. n.º 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto - Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e n.º 4 do artigo B-1/12.º do Código Regulamentar, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo alvará n.º 6/2011, sito no Lugar de Vilar ou Vilares, Freguesia de Tadem, deste concelho emitido a **VIRGILIO FERNANDO MARQUES RODRIGUES**, para se pronunciarem, no prazo de 10 dias a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração aos **Lotes 4 e 5** que consiste no seguinte: LOETE 4 – Redução da área de construção da garagem em 25,31m², passando de 78,45m² para 53,14m²; Redução da área de construção da habitação em 33,17m², passando de 325,88m² para 292,71m²; Redução da área total de construção do referido lote 4 em 58,48m², passando de 404,33m² para 345,85m²; Redução de 1 piso, passando de 3 (2 acima da cota de soleira e 1 abaixo da cota de soleira) para 2 (acima da cota de soleira); Aumento do volume de construção em 59,91m³, passando de 977,64m³ para 1 037,55m³; Introdução de uma piscina exterior descoberta com a área de 19,20m²; LOTE 5 - Redução da área de construção da garagem em 19,42m², passando de 76,39m² para 56,97m²; Redução da área de construção da habitação em 28,75m², passando de 334,82m² para 306,07m²; Redução da área total de construção do referido lote 5 em 48,17m², passando de 411,21m² para 363,04m²; Redução de 1 piso, passando de 3 (2 acima da cota de soleira e 1 abaixo da cota de soleira) para 2 (acima da cota de soleira); Aumento do volume de construção em 84,66m³, passando de 1 004,46m³ para 1 089,12m³. São, ainda, alteradas as áreas totais de construção e volume de construção que passam a ser de 9 125,95m² e 23 507,34m³, respetivamente;

Não se colocam objeções ao solicitado já que o PDM continua a ser cumprido;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2020/05/20

O VEREADOR,

Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em **22 MAIO 2020** - DAC/Liliana Veiga