

EDITAL N.º ED/151/2020

NOTIFICAÇÃO

ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 7/96 – PROC.º N.º 15484/1997 – E/72009/2019

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2019/11/13:

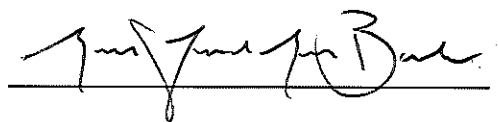
FAZ SABER QUE, nos termos do n.º 3 do art.º 27º, do D.L. n.º 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto - Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e n.º 4, artigo B-1/12º do Código Regulamentar, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo alvará n.º 7/96, sito no Lugar da Vessadas ou Rio Mau ou Agrela – Freguesia de Espinho, deste concelho, emitido a **JOÃO MARTINS VILAÇA**, para se pronunciarem, no prazo de 10 dias a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração ao **lote 13** que consiste no seguinte: Introdução de uma piscina com a área de implantação de 27,50m²; Alteração da cota de soleira de 491,42m para 493,50m; Aumento da área de implantação em 271,50m², passando para 371,50m²; Aumento da área de construção do piso-1 em 40m², passando para 140m², sendo que este piso passa a destinar-se a habitação; Eliminação do piso acima da cota de soleira (andar) passando, apenas, a ter o piso do R/C, com a área de 371,50m², sendo 60,30m² destinados a garagem e 311,20m² destinados a habitação (habitação com varandas). Assim, a área total de construção do referido lote 13, passa a ser de 511,90m² (H + H/G) e o volume total de construção passa a ser de 1 710,89m³. A construção do referido passa a ser constituída por 2 pisos (Cave + R/C). São, ainda, alteradas as seguintes áreas totais: implantação, construção e volume de construção que passam a ser de 2 281m², 5 684,40m³ e 17 228,39m³, respetivamente;

Não se colocam objeções ao solicitado já que o PDM continua a ser cumprido.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2020/05/07

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 19 MAIO 2020 - DAC/Liliana Veiga