

EDITAL N.º ED/138/2020

ALTERAÇÃO Nº 17 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 40/2007 – PROCº Nº 199/2001 – E/1462/2020

MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 29 de setembro e por meu despacho de **2019/11/19**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2019/11/13**, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 40/2007**, em nome de **JAIME RODRIGUES MOUTA**, respeitante ao prédio sito no Lugar de Simões, Sernades, Fojo ou Cernada de Baixo, Freguesia de Este S. Mamede, atualmente integrada na União das Freguesias de Este (S. Pedro e S. Mamede), alterações essas que, respeitam o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; A área total de implantação passa a ser de **8 314,71m²**, a área total de construção passa a ser de **22 356,08m²** e o volume total de construção passa a ser de **66 703,93m³**;

A presente alteração refere-se ao **lote 39** e consiste no seguinte

Introdução de um anexo com a área de **54,60m²**;

Aumento da área de implantação em **51,59m²**, passando para **147,59m²**;

Aumento da área de habitação em **25,84m²**, passando para **217,84m²**;

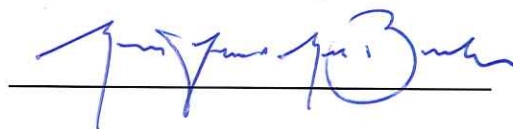
Redução da área de garagem em **60,04m²**, passando para **35,96**. Assim, a área total de construção do referido **lote 39** passa a ser de **308,40m²** e o volume total de construção passa a ser de **925,20m³**. A construção do referido **lote 39** é constituída por 3 pisos, sendo um piso abaixo da cota de soleira e dois pisos acima da cota de soleira;

Não há alteração às obras de urbanização;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito nacional.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2020/04/29

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em **06 MAIO 2020** - DAC/Liliana Veiga

Praça Conde de Agrolongo 4704 - 514 Braga
Balcão Único Municipal
MODCMB0201_00

Tel. 253 616 060 - Fax 253 203 151

www.cm-braga.pt - e-mail : municipe@cm-braga.pt
Horário contínuo de 2.ª a 6.ª feira das 9h00 às 17h30
Página 1 de 2

