

EDITAL N.º ED/124/2020

ALTERAÇÃO N.º 2 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 27/2001 – PROC.º N.º 2630/2001 – E/9045/2020

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do art.º 78.º do D.L. n.º 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de **2020/3/05**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2019/11/13**, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 27/2001**, em nome de **SOCEIBRAGA – SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS DE BRAGA, LDA.**, respeitante ao prédio sito no Lugar de Vilarinho, Freguesia de Palmeira, deste concelho, alterações essas que cumprem o **PDM** e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; A área total de implantação passa a ser de **2 846,30m²**; a área total de construção passa a ser de **8 034,80m²** e o volume total de construção passa a ser de **24 103,50m³**;

A presente alteração refere-se ao **lote 23**, e consta do seguinte:

Aumento da área de implantação que passa a ser de **193,30m²**;

Redução da área de construção que passa a ser de **316,30m²** e o volume de construção que passa a ser de **948m³**;

Elevação da cota de implantação da garagem até **0,50m** abaixo da cota de soleira;

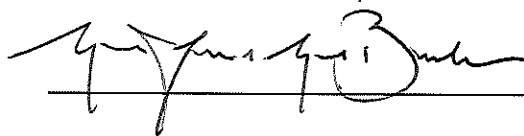
É, mantido o n.º de pisos. Assim, a construção do referido lote 23, passa a ser constituída por um piso abaixo da cota de soleira para garagem e 2 pisos acima da cota de soleira para habitação, mantendo-se a cota de soleira anteriormente prevista (**1G + 2H**);

Não há alteração às obras de Urbanização;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito nacional.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2020/04/20

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em **24 ABR 2020** - DAC/Liliana Veiga