

EDITAL N.º ED/108/2020

NOTIFICAÇÃO

ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 30/2007 – PROC.º N.º 19859/2006 – E/12317/2020

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2019/11/13;

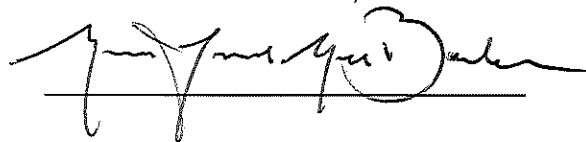
FAZ SABER QUE, nos termos do n.º 3 do art.º 27.º, do D. L. n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 setembro e n.º 4, artigo B-1/12.º do Código Regulamentar, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo alvará n.º **30/2007**, sito no Lugar da Póvoa – Freguesia de Palmeira, deste concelho, emitido a **MANUEL ARMANDO MARTINS LOPES**, para se pronunciarem, no prazo de 10 dias a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração ao **lote 1** que consiste no seguinte: Mantém-se a área máxima de implantação em 148m²; Alteração da cota de soleira passando de 100,30m para 99,30m; Eliminação da área de construção com 79m², ao nível do piso -1 (cave) destinada a garagem; Foi criada uma área máxima de 25m² de construção ao nível do R/C para garagem (dois lugares de estacionamento coberto); Redução da área de construção máxima ao nível do R/C + Andar para habitação em 2m², passando para 248m². Assim, a área total da construção máxima do referido lote 1 passa a ser de 273m² (G + 2H), mantendo-se o volume total de construção em 987m³. É, ainda, alterada a área total de construção máxima que passa a ser de 3 881,50m², mantendo-se a área total de implantação (1 427,50m²) e o volume total de construção (11 835,50m³). Mantém-se as restantes prescrições do alvará em vigor;

Não se levantam objeções ao solicitado já que o PDM continua a ser cumprido.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2020/04/06

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 20 ABR 2020 - DAC/Liliana Veiga