



BRAGA
Município

GABINETE DE APOIO AOS ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS

EDITAL Nº 100/2020

ALTERAÇÃO Nº 4 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 34/2004

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Planeamento, Ordenamento e Urbanismo da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de 2019/12/22 praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2017/11/06, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 34/2004**, em nome de **JOSÉ MARIA ALVES DE SOUSA, NIF 139 743 758**, respeitante ao prédio sito no Lugar do Barreiro, freguesia de Gualtar, deste concelho, alterações essas que, respeitam o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear bem como as áreas totais de implantação, construção e volume total de construção;

O loteamento passa a ser constituído por **51 lotes de terreno**, em virtude da união dos lotes **15 e 16**, dando origem a um único lote designado por **lote 15/16** (cuja área corresponde ao somatório da área dos lotes 15 e 16 que lhe deram origem), mantendo-se a área de construção de **246,00 m²**, sendo destinada a habitação a área de **204,00 m²** e a garagem a área de **42,00 m²**, desenvolvendo-se toda a área de construção ao nível do rés-do-chão cuja cota de implantação se mantém apresentando a área de 100,00 m. O referido **lote 15/16** tem a área de **605 m²**, possuindo **246 m²** de área de implantação e **246 m²** de área de construção;

Não há alteração às obras de urbanização;

Não há lugar ao pagamento de compensações;

Para constar e devidos efeitos mandei passar este edital e outros de igual teor dos quais vai ser dada a imediata publicidade e publicado num jornal de âmbito nacional.

Braga e Gabinete de Apoio aos Órgãos Autárquicos, 25 de março de 2020.

O Vereador,

(Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor))

Certidão de afixação:

Certifico que afixei o edital em 03/04/2020 DAC-Liliana Veiga