

EDITAL N.º ED/87/2020

ALTERAÇÃO N.º 4 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 30/89 – PROC.º N.º 3496/1994 – E/2857/2020

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo Ordenamento e Planeamento da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de **2019/12/06**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2019/11/13**, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DO LOTEAMENTO N.º 30/89**, em nome de **JOSÉ DE SÁ SERINO.**, respeitante ao prédio sito no Lugar do Padrão, Igreja ou Cadoi, Freguesia de Tebosa, deste concelho, alterações essas que respeitam o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; A área total de implantação passa a ser de **2 876,38m²**, a área total de construção passa a ser de **6 302,03m²**

A presente alteração refere-se ao lote 9 e consiste no seguinte:

Redução da área do **lote 9** em **27,38m²**, passando para **270,32m²**;

Aumento da área de implantação em **78, 53m²**, passando para **148,53m²**;

Aumento da área de construção ao nível da cave (pisos-1) destinada a garagem em **70,20m²**, passando para **140,20m²**;

Aumento da área de construção ao nível do R/C destinada a habitação e alpendre em **29,08m²**, passando para **99,08m²**;

Aumento da área de construção ao nível do andar destinada a habitação em **31m²**, passando para **101m²**. Assim, a área total de construção (G + H + H) do referido lote 9, passa a ser de **340,28m²** e o volume total de construção passa a ser de **1 003m²**;

É, ainda, reduzida a área total dos lotes (1 a 30) em **27,38m²**, passando para **14 923,42m²**;

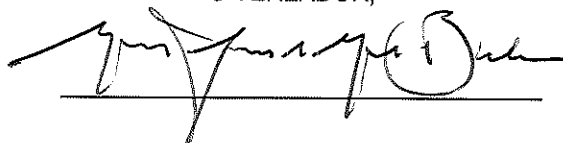
É, aumentada à custa da redução da área do **lote 9** em **27,38m²** a área total a cedida ao domínio público municipal que passa, agora, a ser de **3 003,58m²**;

Não há alteração às obras de urbanização;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito nacional.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2020/03/12

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 01 ABR. 2020 - DAC/Liliana Veiga

Praça Conde de Agrolongo 4704 - 514 Braga
Balcão Único Municipal
MODCMB0201_00

Tel. 253 616 060 - Fax 253 203 151

www.cm-braga.pt - e-mail : munic@cm-braga.pt
Horário contínuo de 2.ª a 6.ª feira das 9h00 às 17h30
Página 1 de 2