

EDITAL N.º ED/94/2020

NOTIFICAÇÃO

ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 55/2006 – PROC.º N.º 4198/2006 – E/7537/2020

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2019/11/13:

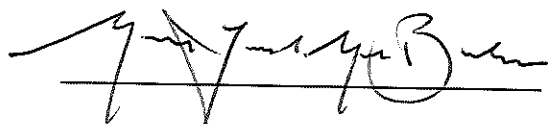
FAZ SABER QUE, nos termos do n.º 3 do art.º 27.º, do D.L. n.º 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto - Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e n.º 4 do artigo B-1/12.º do Código Regulamentar, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo alvará n.º 55/2006, sito no Lugar da Carreira, Freguesia de Lamações (atualmente integrada na União das Freguesias de Nogueira, Fraião e Lamações), deste concelho, emitido a ÂNGULOS DA CIDADE, LIMITADA., para se pronunciarem, no prazo de 10 dias a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração ao Lote 27, que consiste no seguinte: Introdução de um anexo com a área de 40,70m², abaixo da cota de soleira à cota de 95m; Aumento da área de implantação destinada a habitação 15m², passando para 120m². Assim, a área total de implantação da habitação mais o anexo passa, agora, a ser de 160,70m²; Aumento da área de construção destinada a habitação no (R/C + Andar) (2H) em 30m², passando para 240m². Assim, a área total de construção do referido lote 27, passa a ser de 280,70m² e o volume total de construção passa a ser de 842,10m³; Eliminação da área de construção de 105m² destinada a garagem na (cave), passando a construção do referido lote 27 a ser constituída por 2 pisos acima da cota de soleira destinados a habitação (C.S. 95,40m²), sendo o R/C e o andar com a área de 120m² cada um. São, ainda, alteradas as áreas totais de implanta e construção que passam a ser de 5 167,50m² e 13 934,94m², respetivamente; Mantém-se as restantes prescrições do alvará de loteamento em vigor;

Não se colocam objeções ao solicitado já que o PDM continua a ser cumprido;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2020/03/19

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 31 MAR. 2020 - DAC/Liliana Veiga