

EDITAL N.º ED/88/2020

NOTIFICAÇÃO

ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 1/2003 – PROC.º N.º 8865/2001– E/10207/2020

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2019/11/13:

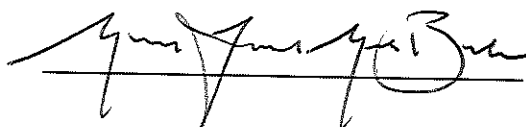
FAZ SABER QUE, nos termos do n.º 3 do art.º 27.º, do D.L. n.º 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto - Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e n.º 4, artigo B-1/12.º do Código Regulamentar, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo alvará n.º **1/2003**, sito no Lugar de Paulinhos – Freguesia de Cabreiros (atualmente integrada na União das Freguesias de Cabreiros e Passos S. Julião) deste concelho, emitido a **EURO-OLIMPICA – SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES, LDA.**, para se pronunciarem, no prazo de 10 dias a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração aos **lote 13** que consiste no seguinte: Eliminação do piso em cave; Alteração da cota de soleira para 50,00; Aumento da área de implantação em 77,50m², passando para 227,50m²; Introdução ao nível do R/C de uma garagem com a área de 38m²; Aumento da área de construção ao nível do R/c destinada a habitação em 29,50m², passando para 179,50m²; Redução da área de construção ao nível do andar destinada a habitação em 23,50m², passando para 126,50m²; Aumento da área de construção ao nível do R/C + Andar em 6m², passando para 306m²; Introdução de um anexo com a área de 10m². Assim, a área total de construção do referido lote 13 passa a ser de 354m² e o volume total de construção passa a ser de 1 062m³. A construção do referido lote 13 passa, agora, a ser constituída por dois pisos acima da cota de soleira (R/C e andar), sendo o R/C destinado a garagem e habitação e o andar destinado a habitação. São ainda alteradas as seguintes áreas totais: implantação, construção e volume de construção que passam, agora, a ser de 2 294,50m², 5 777,20m³ e 17 742,30m³, respetivamente;

Não se colocam objeções ao solicitado já que o PDM continua a ser cumprido;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2020/03/13

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 31 MAR, 2020 - DAC/Liliana Veiga