



BRAGA

GABINETE DE APOIO AOS ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS

EDITAL N.º 12/2020

Alvará de Loteamento nº 37/90 (Procº 12462/1998)

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador da Área do Planeamento, Ordenamento e Urbanismo, da Câmara Municipal de Braga;

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 74º do D.L. nº 555/99 de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de **2019/09/03**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2017/11/06**, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 37/90** emitido em nome de **JOSÉ VELOSO DE AZEVEDO**, Contribuinte Fiscal nº **801 824 788**, respeitante ao prédio sito no **Lugar do Couteiro ou Coutada**, freguesia de **Lomar** (atualmente designada por União das freguesias de Lomar e Arcos), deste concelho, alterações essas que respeitam o **PDM** e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; A área total de implantação passa a ser de **1.130,70 m2**, a área total de construção **3123,70 m2**; A presente alteração refere-se ao **lote 12** e consiste no seguinte:- aumento da área de implantação para **236,70 m2**;- Redução da área de construção da garagem em **3,00 m2** e ampliação da habitação e, **6,70 m2**, passando a área de total construção a ser de **363,70 m2**;- É alterada a cota de soleira que passa para **202,00**;- É reduzido de **1** piso, passando e **3** para **2** pisos (**1** acima da cota de soleira e **1** abaixo da cota de soleira, destinados a habitação e garagem , respetivamente);

A operação urbanística está isenta da cedência de áreas para espaços verdes e equipamentos ou qualquer compensação, bem como da execução de obras de urbanização;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Paços do Município, 20 / 01 / 2020.

O Vereador,

Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)



BRAGA

GABINETE DE APOIO AOS ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 29/01/2020 - DAC/Liliana Veiga