



EDITAL N.º ED/30/2020

NOTIFICAÇÃO

ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 30/93 – PROCº Nº 11470/1997 – E/68638/2019

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2019/11/13:

FAZ SABER QUE, nos termos do nº 3 do artº 27º, do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto - Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e nº 4 do artigo B-1/12º do Código Regulamentar, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo alvará nº 30/93, sito no Lugar da Devesa Basta ou Fonte ou do Espírito Santo – Freguesia de Nogueira, (atualmente integrada na União das Freguesias de Nogueira, Fraião e Lamações) deste concelho, emitido a IMOBILIARIA TEIXEIRA & FILHOS, LDA., para se pronunciarem, no prazo de 10 dias a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração ao **Lote D2**, que consiste no seguinte :Aumento da área de implantação para 210m2; Eliminação do piso em cave, anteriormente destinado a garagem com a área de 65m2; Introdução de uma garagem ao nível do R/c com a área de 50m2; Redução da área de construção ao nível do R/c destinada a habitação em 9m2, passando para 160m2; Redução da área de construção ao nível do Andar destinado a habitação em 29m2, passando para 140m2. Assim, a área total de construção do referido lote D2, passa a ser de 350m2 e o volume total de construção passa a ser de 1 050m3; Mantém-se a cota de soleira; São, ainda, alteradas as seguintes áreas totais: área de implantação, construção e volume de construção passam a ser de 5 579m2, 17 303m2 e 51 909m3, respetivamente;

Não se levantam objeções ao solicitado já que o PDM continua a ser cumprido.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2020/01/21

O VEREADOR,

Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em **23 JAN. 2020** - DAC/Liliana Veiga