

EDITAL N.º ED/3/2020

ALTERAÇÃO Nº 15 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 40/2007 – PROCº Nº 199/2001 – E/47674/2019

MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 29 de setembro e por meu despacho de **2019/08/12**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2017/11/06**, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 40/2007**, em nome de **JAIME RODRIGUES MOUTA**, respeitante ao prédio sito no Lugar de Simões, Sernades, Fojo ou Cernada de Baixo, Freguesia de Este S. Mamede, atualmente integrada na União das Freguesias de Este (S. Pedro e S. Mamede), alterações essas que, respeitam o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; A área total de implantação passa a ser de **8 119,72m²**, a área total de construção passa a ser de **22 321,53m²** e o volume total de construção passa a ser de **66 620,28m³**;

A presente alteração refere-se ao **lote 10** e consiste no seguinte:

Aumento da área de implantação em **109,90**, que passa para **223,10m²**;

Aumento da área de construção destinada a habitação em **45,65m²**, que passa para **292,70m²**;

Redução da área da garagem em **18,23m²**, que passa para **72m²**. Assim, a área total de construção do referido **lote 10**, passa a ser de **369,70m²**, e o volume total da construção passa a ser de **1 109,10m³**;

Supressão do piso em cave, passando a construção do referido **lote 10** a ser constituída por 2 pisos acima da cota de soleira;

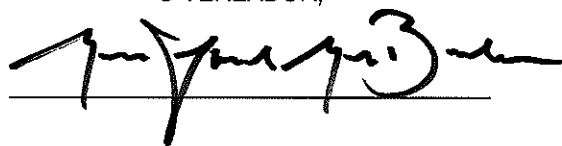
Não há alteração às obras de urbanização;

Para constar e devidos efeitos mandei passar este edital e outros de igual teor dos quais vai ser dada a imediata publicidade e publicado num jornal de âmbito nacional.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito NACIONAL.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2020/01/03

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 08 JAN. 2020 DAC/Liliana Veiga

