

EDITAL N.º ED/569/2019

DISCUSSÃO PÚBLICA

ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 27/99 – PROC.º N.º 6672/1999 – E/41614/2019

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2017/11/06:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 27º, nº 2, ex vi art.º 22º nº 2 do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto - Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e alínea e) do nº 1 do artº 112º do D. L. 4/2015, se encontra aberto um período de discussão pública, pelo prazo de 15 dias, tendo por objeto a alteração ao lote D1 do alvará de loteamento nº 27/99, sito no Lugar de Valbom, Prado de Valbom ou Pombalinho e Pedral – Lugar de Valbom ou Listral – Campo de Listral ou Sestral – Lugar de Outeiral – Quinta de Outeiral – Lugar de Balbom ou Fonte Seca – Quinta de Valbom – Freguesia de Fraião (atualmente integrada na União das Freguesias de Nogueira, Fraião e Lamações), deste concelho, em que é requerente **OLIVEIRA CARVALHO & COSTA, LDA.**, que consiste no seguinte: Eliminação de um piso em subcave destinado a garagem.; Alteração da cota de implantação anteriormente prevista de 210m para 210,30m. Redução da área de construção do referido lote que passa a ser de 1 792m², Redução do volume de construção que passa a ser de 5 376m³. Assim, a construção do referido lote D1, passa a ser constituída por 7 pisos (1G + C/G + 5H); Mantém-se a área de implantação (256m²). São, ainda, alteradas as áreas totais do loteamento: construção e volume de construção que passam a ser de 110 833,40m² e 332 500,20m³, respetivamente. Mantém-se a área total de implantação (20 648m²). Durante o referido prazo, contado a partir da publicação do presente edital no Diário da República, poderão os interessados apresentar por escrito as suas reclamações, relativamente à pretendida operação urbanística. Mais se torna público que o processo respeitante à alteração à operação de loteamento, acompanhado da informação técnica elaborada pelos Serviços Municipais, se encontra disponível para consulta, na Direção Municipal (DMUOP), sita no Edifício do Pópulo, Braga.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito nacional.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2019/12/10

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 16 DEZ. 2019 - DAC/Liliana Veiga