

EDITAL N.º 516/2019

Alteração n.º 2 ao Alvará de Loteamento n.º 31/2003

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Planeamento, Ordenamento e Urbanismo, da Câmara Municipal de Braga;

FAZ SABER QUE, nos termos do art.º 78.º do D.L. n.º 555/99 de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de 2019/07/08, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2017/11/06, são alteradas as prescrições do Alvará de Loteamento n.º 31/2003, emitida em nome de IMOSOBREPOSTA - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS, LDA, NIPC 505 098 296, respeitante ao prédio sito no Lugar da Ramôa, freguesia de Merelim S. Pedro (atualmente integrada na União das freguesias de Merelim S. Pedro e Frossos), neste concelho, alterações essas que respeitam o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; A área total de implantação passa a ser de 5171,00 m², a área total de construção 14.657,50 m² e o volume total de construção de 43.965,00 m³;

A presente alteração diz respeito ao lote n.º 8 e consiste no seguinte:- Redução da área de implantação passando de 162,00 m² para 97,50 m²; Diminuição da área de construção da garagem em 64,50 m² e supressão do comércio (64,50 m²) perfazendo o total de 129 m², passando a área de construção a ser de 292,50 m²; Diminuição do volume de construção em 387,00 m³ passando a ser de 877,50 m³;

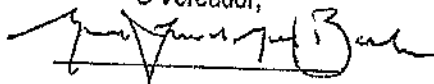
Não há lugar ao pagamento da Taxa Municipal de Urbanização nem de compensação;

A operação urbanística está isenta da execução de obras de urbanização;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito nacional.

Braga e Gabinete de Apoio aos órgãos Autárquicos, 13/11/2019.

O Vereador,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 26/11/2019 - DAC/Liliana Velga