

EDITAL N.º ED/505/2019

ALTERAÇÃO N.º 4 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 11/2007 – PROC.º N.º 9072/2000 – E/37686/2019

MIGUEL SOPAS DE MELO BAMNDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do art.º 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto - Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de **2019/05/09**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2017/11/06**, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 11/2007**, em nome de **ÂNGULOS DA CIDADE, LIMITADA**, respeitante ao prédio sito no Lugar da Boavista, Freguesia de Fraião e Lugar do Espírito Santo – Freguesia de Nogueira, (atualmente integradas na União das Freguesias de Nogueira, Fraião e Lamações), deste concelho, alterações essas que respeitam o **PDM** e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear, bem como a área total de construção. A área total de implantação passa a ser de **6 398,30m²** e o volume total de construção passa a ser de **50 346,78m³**;

A presente alteração refere-se aos **lotes 19 a 25** e consiste no seguinte:

Lotes 19 a 24:

Alteração da cota de soleira para **272,40m** para cada lote;

Introdução de uma piscina com a área de **18m²**, para cada lote;

Aumento da área de implantação que passa a ser de **145,23m²** incluindo a piscina, para cada lote;

Aumento do volume de construção que passa a ser de: **Lote 19 - 932,60m³, lote 20 - 944,82m³, lote 21 - 957,04m³, lote 22 - 969,15m³, lote 23 - 985,54m², lote 24 - 999,39m²**;

Lote 25:

Alteração da cota de soleira para **272,40m**;

Introdução de uma piscina com a área de **25,29m²**;

Aumento da área de implantação que passa a ser de **152,52m²**, incluindo a piscina;

Aumento do volume de construção que passa a ser de **1 030,34m³**;

Não há alteração às obras de urbanização;



Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito nacional.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2019/11/04

O VEREADOR,

Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 14 NOV. 2019 - DAC/Liliana Veiga