

EDITAL N.º ED/470/2019

ALTERAÇÃO N.º 1 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 97/83 – PROC. 9224/88 – E/43980/2019

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2017/11/06:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo D.L. nº 136/2014, de 9 de setembro, e por meu despacho de **2018/06/21**, praticado no uso de competências subdelegadas pelo Presidente da Câmara de **2017/11/06**, são alteradas as prescrições do Alvará do Loteamento nº **97/83**, em nome de **ABIMEN – SOCIEDADE DE CONSTRUÇÃO, LDA**, respeitante ao prédio sito no **Lugar da Quinta de Groias, Freguesia de Lamações**, (atualmente integrada na União de Freguesias de Nogueira, Fraião e Lamações), deste concelho, alterações que, cumprem o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; bem como as restantes áreas totais;

A presente alteração refere-se aos **lotes 13 e 14** e consiste no seguinte:

Lote nº 13: - Redução da área do lote em **23m²** que passa a ser de **307m²**; Aumenta o nº de fogos, passando para 2 fogos. Assim, a construção do referido lote 13 passa a bifamiliar com 1 fogo no R/chão e outro no andar, sendo a cave destinada a garagem e arrumos; É alterada a cota de soleira para **286,79m** (ao nível do R/chão);

Lote nº 14: Redução da área do lote em **23m²** que passa a ser de **332m²**; Aumenta o nº de fogos, passando para 2 fogos. Assim, a construção do referido lote 14 passa a bifamiliar com 1 fogo no R/chão e outro no andar, sendo a cave destinada a garagem e arrumos; É alterada a cota de soleira para **286,79m** (ao nível do R/chão);

Há aumento da área total cedida ao domínio público em **46m²**, passando a ser de **10 905m²**;

Há alteração às obras de urbanização, nomeadamente: infraestruturas viárias e infraestruturas de drenagem de águas pluviais; Prazo para conclusão das obras de urbanização **6 meses**.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicado no site do Município e publicado num jornal de âmbito nacional.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 16/10/2019

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 21 / OUT. / 2019 - DAC/Liliana Veiga

Praça Conde de Agrolongo 4704 - 514 Braga
Balcão Único Municipal
MODCMB0201_00

www.cm-braga.pt - e-mail : municipe@cm-braga.pt
Horário contínuo de 2.ª a 6.ª feira das 9h00 às 17h30
Página 1 de 1