

RELATÓRIO DE ANÁLISE E PONDERAÇÃO DOS RESULTADOS DA DISCUSSÃO PÚBLICA

Proposta de Delimitação da Unidade de Execução da Via do Alto da Vela incluída na UOPG 10 do PDM

Câmara Municipal de Braga

Fevereiro 2024



Índice

1.	Introdução.....	2
2.	Tramitação processual.....	2
3.	Discussão Pública	3
3.1.	Período de Discussão Pública e sua divulgação	3
3.2.	Locais de consulta e documentos disponibilizados	4
3.3.	Modo de participação	4
3.4.	Análise e ponderação das participações.....	4
4.	Conclusão	4
5.	Anexos.....	5

1. Introdução

O presente documento constitui o Relatório de análise e ponderação em sede de Discussão Pública relativa à Delimitação da Unidade de Execução da Via do Alto da Vela da Unidade Operativa de Planeamento e Gestão (UOPG 10) – Áreas Contíguas à Variante do Fojo e SUBUOPG D (al. a) do ponto 1.10 do artigo 110º do PDMB), em conformidade com o disposto no nº3 e nº 6 do artigo 89º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT), aprovado pelo Decreto-Lei nº80/2015 de 14 de maio na sua atual redação.

A câmara municipal pondera as reclamações, as observações, as sugestões e os pedidos de esclarecimento, apresentados pelos particulares, ficando obrigada a resposta fundamentada e comunicada por escrito perante aqueles que invoquem ao abrigo dos nº 3 e nº 4 do artigo 89º do RJIGT.

Findo o período de discussão pública, será divulgado os resultados após aprovação do presente relatório, designadamente, através da comunicação social, do respetivo sítio na Internet, e será elaborada a versão final da proposta de unidade de execução para aprovação.

2. Tramitação processual e enquadramento

As unidades de execução delimitadas por iniciativa dos interessados (n.º 2 do artigo 147.º do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio¹), são um importante instrumento de execução programada dos instrumentos de planeamento, reforçam aos Municípios as competências de programar a execução dos planos que elabora e aos particulares o dever de adequarem as suas pretensões às prioridades e objetivos identificados no plano, prestando ao município as devidas compensações, nomeadamente, para infraestrutura geral.

O Plano Diretor Municipal de Braga (PDMB), publicado no Diário da República n.º 201/2015, Série II de 2015-10-14, com as alterações introduzidas e na sua atual redação, definiu, de forma preferencial que a execução do solo a concretizar nas áreas delimitadas das Subunidades Operativas de Planeamento e Gestão, devem ser processadas através de unidade de execução, entre as quais a SUB-UOPG10D, cujos os objetivos estão definidos na al. e) do ponto nº 1.10 do nº 1 do artigo 110º do PDMB;

A proposta de delimitação da unidade de execução, consiste na fixação em planta cadastral dos limites físicos da área a sujeitar a intervenção urbanística, acompanhada da identificação de todos os prédios abrangidos ao abrigo do artigo 100º do Plano Diretor Municipal de Braga, designado por PDMB e nº1 do artigo 148º do RJIGT;

Nesta sequência a Câmara Municipal de Braga, deliberou por maioria em Reunião Ordinária Pública de 14 de novembro de 2023, a proposta de delimitação e início do procedimento de delimitação da unidade de execução da Via do Alto da Vela da Unidade Operativa de Planeamento e Gestão (UOPG 10) – Áreas Contíguas à Variante do Fojo e SUBUOPG D , de acordo com a planta cadastral, planta de delimitação, proposta urbanística e termos de referencia, que constituem parte integrante da proposta, bem como o início do respetivo período de discussão pública.

O procedimento de delimitação desta unidade de execução decorre sob o processo nº 2023/150.10.400/1.

3. Discussão Pública

3.1. Período de Discussão Pública e sua divulgação

Ao abrigo do nº 1 artigo 89.º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, a câmara municipal procedeu à abertura de um período de discussão pública, (Diário da República n.º 239, 2ª Série de 2023-12-13 - Aviso 24135/2023, de 17 de novembro), divulgado através da página da Internet da Câmara Municipal, designadamente “<https://www.cm-braga.pt/pt/0502/municipio/camara-municipal/apoio-ao-cidadao/avisos-e-anuncios>

A discussão pública corresponde ao procedimento de delimitação da Unidade de execução Unidade de Execução da Via do Alto da Vela da Unidade Operativa de Planeamento e Gestão (UOPG 10) – Áreas Contíguas à Variante do Fojo e SUBUOPG D (al. a) do ponto 1.10 do artigo 110º do PDMB), que integra o PDMB.

O período de discussão pública, com a duração de 20 dias úteis, decorreu de 04 de janeiro de 2024 a 01 de fevereiro de 2023 e anunciado com antecedência mínima de 5 dias, a forma como os interessados podem apresentar as suas reclamações, observações ou sugestões, as eventuais sessões públicas a que haja lugar e os locais onde se encontra disponível a proposta, através do aviso n.º 24135/2023, conforme o estipulado no n.º 2 do artigo 89.º do RJIGT.

3.2. Locais de consulta e documentos disponibilizados

O processo referente à proposta da delimitação da Unidade de execução, encontrou-se disponível para consulta dos interessados nos seguintes locais:

- Divisão de Planeamento, do Município de Braga, através do Balcão Único Municipal, localizada na Praça Conde de Agrolongo, 4704-514 Braga;
- Sítio da Internet da Câmara Municipal de Braga em: <https://www.cm-braga.pt/pt/0101/viver/urbanismo/planeamento-urbano/discussao-publica>
- Foram disponibilizados para consulta os seguintes documentos:
 - 01 – Edital de Deliberação da Câmara Municipal;
 - 02 - Planta Cadastral
 - 03 - Planta de Delimitação da Unidade de Execução.
 - 04 - Planta do Proposta Urbanística
 - 05 - Termos de referência da UOPG 10/SUBUOPG D

3.3. Modo de participação

Durante o período de discussão Pública os interessados puderam apresentar as suas reclamações, observações ou sugestões por:

- Escrito, com entrada no Balcão único da Câmara Municipal de Braga;
- Correio registado para: Balcão único Municipal, Praça Conde de Agrolongo, 4704-514 Braga
- Correio Eletrónico: municipe@cm-braga.pt

3.4. Análise e ponderação das participações

No decorrer do período de discussão pública não foram apresentadas pelas particulares sugestões ou propostas de alteração á delimitação da unidade de execução.

4. Conclusão

De acordo com o previsto no n.º 6 do artigo 89.º do RJIGT findo o período de discussão pública, a Câmara Municipal pondera e divulga os resultados, designadamente através da comunicação social, da plataforma colaborativa da gestão territorial e do respetivo sítio na Internet e elabora a versão final da proposta da delimitação da unidade de execução para aprovação.

Considerando que não foi registada qualquer participação para ponderação, na ausência de contributos mantém-se os pressupostos constantes na proposta de delimitação da unidade de execução submetida a discussão pública, sendo assim considerada a proposta final a submeter a reunião de camara para aprovação final.

Pelo exposto, remete-se para aprovação em reunião de Câmara Municipal:

- a) Aprovar o presente Relatório de Análise e Ponderação dos resultados no Período de Discussão Pública;
- b) Aprovação da proposta final da delimitação da unidade de execução da Via do Alto da Vela da Unidade Operativa de Planeamento e Gestão (UOPG 10) – Áreas Contiguas à Variante do Fojo e SUBUOPG D (al. a) do ponto 1.10 do artigo 110º do PDMB), com a identificação da planta cadastral, planta de delimitação, planta da solução urbanística e termos de referência;
- c) Divulgar a deliberação e Proposta no sítio da internet da Camara Municipal, meios de comunicação social e jornal local;
- d) Dar a conhecer aos proprietários a deliberação tomada;

5. Anexos

Anexo I - Aviso nº 24135/2023, publicado no Diário da República nº 239, 2ª série, Parte H, de 13 de dezembro de 2023;

Anexo II - Divulgação através da comunicação social, e do respetivo sítio na Internet,

Anexo III - Divulgação através do respetivo sítio na Internet;

Anexo I



Diário da República, 2.ª série

PARTE H

N.º 239

13 de dezembro de 2023

Pág. 233

MUNICÍPIO DE BRAGA

Aviso n.º 24135/2023

Sumário: Abertura de discussão pública — procedimento de delimitação da unidade de execução na Via do Alto da Vela, UOPG 10.

Abertura de Discussão Pública — Procedimento de Delimitação da Unidade de Execução na Via do Alto da Vela, UOPG 10

Ricardo Bruno Antunes Machado Rio, Presidente da Câmara Municipal de Braga, torna público, em cumprimento e para os efeitos do disposto no n.º 2 do artigo 147.º e n.º 3 do artigo 148.º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT), que a Câmara Municipal de Braga deliberou, em 14 de novembro de 2023, dar início ao procedimento de Delimitação da Unidade de Execução na Via do Alto da Vela, UOPG 10, abrindo o período de discussão pública de vinte dias úteis, nos termos do artigo 89.º do RJIGT.

Mais se informa que os elementos processuais respetivos, que acompanham o projeto de delimitação, poderão ser consultados no sítio de internet do município ou nas instalações da Divisão de Planeamento do Município de Braga, por intermédio do Balcão Único, durante o horário normal de expediente dos serviços.

17 de novembro de 2023. — O Presidente da Câmara, *Ricardo Rio*.

317090963

Anexo II

28 DIÁRIO DO MINHO / **Publicidade** / QUINTA-FEIRA / 23.11.23



BRAGA
Município

DMUOP - DPOT - DP - UNID. EXECUÇÃO DE PLANOS

AVISO N.º 79/2023

Ricardo Bruno Antunes Machado Rio, Presidente da Câmara Municipal de Braga, torna público, em cumprimento e para os efeitos do disposto no n.º 2 do artigo 147.º e n.º 3 do artigo 148.º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT), que a Câmara Municipal de Braga deliberou, em 14 de novembro de 2023, dar início ao procedimento de Delimitação da Unidade de Execução na Via do Alto da Vela, UOPG 10, abrindo o período de discussão pública de vinte dias úteis, nos termos do artigo 89.º do RJIGT.

Mais se informa que os elementos processuais respetivos, que acompanham o projeto de delimitação, poderão ser consultados no sítio de internet do município ou nas instalações da Divisão de Planeamento do Município de Braga, por intermédio do Balcão Único, durante o horário normal de expediente dos serviços.

Braga, Paços do Município, 17 de Novembro de 2023

O Presidente da Câmara
Ricardo Rio

Anexo III



[Aviso n.º 5158/2023](#), Diário da República n.º 50, 2ª Série, 2023-03-10 – Discussão pública da Unidade de execução U.E.4 do Plano de Urbanização de Sete Fontes.

ATUALMENTE EM DISCUSSÃO PÚBLICA

[Aviso n.º 24135/2023](#), Diário da República n.º 239, 2ª Série, 2023-12-13 – Abertura de discussão pública — procedimento de delimitação da unidade de execução na Via do Alto da Vela, UOPG 10.

De 04 de janeiro de 2024 a 01 de fevereiro 2024, decorre o período de discussão pública da proposta de delimitação da Unidade de Execução da Via do Alto da Vela (UOPG 10 do PDM).

Disponibilizam-se para consulta os seguintes elementos ([descarregue aqui](#)):

- 00 - Edital de Deliberação da Câmara Municipal
- 01 - Planta Cadastral
- 02 - Planta de Delimitação da Unidade de Execução.
- 03 - Planta do Proposta Urbanística
- 04 - Termos de referência da UOPG 10 / SUOPG D

Durante o período de discussão Pública os interessados poderão apresentar as suas reclamações, observações e sugestões ou pedidos de esclarecimento, dirigidas ao Senhor Presidente da Câmara Municipal por:

- Escrito, com entrada no Balcão Único da Câmara Municipal;
- Correio registado para: Balcão Único Municipal, Praça Conde de Agrolongo, 4704-514 Braga;
- Correio eletrónico: municipe@cm-braga.pt

O processo referente à proposta da delimitação da Unidade de execução encontra-se disponível para consulta dos interessados nos seguintes locais:

- Divisão de Planeamento, através do Balcão Único Municipal, localizado na Praça Conde de Agrolongo, 4704-514 Braga;
- Sítio da Internet da Câmara Municipal de Braga em www.cm-braga.pt

Para mais informação contactar o Departamento de Planeamento e Ordenamento ou a Divisão de Planeamento.

Abertura de discussão pública — procedimento de delimitação da unidade de...

05/01/2024

De 04 de janeiro de 2024 a 01 de fevereiro 2024, decorre o período de discussão pública da proposta de delimitação da Unidade de...

[Ver documento](#)

AV/79/2023_DR

13/12/2023

Abertura de Discussão Pública —
Procedimento de Delimitação da
Unidade de Execução na Via do
Alto da Vela, UOPG 10

[Ver documento](#)