

Índice

ÍNDI	ICE	1
1. AC	CESSO AO GEOPORTAL	2
2.	COMPOSIÇÃO DO GEOPORTAL	3
3.	FUNCIONALIDADES DO GEOPORTAL	3
3.1	. Ferramentas de Zoom	4
3.2	Pesquisa por nome de rua	4
3.3	B. MEDIÇÕES BÁSICAS	5
3.4	. Consultar o PDM em vigor	6
3.5	6. OBTER PLANTAS DE LOCALIZAÇÃO E EXTRATOS DO PDM EM VIGOR EM FORMATO .PDF	9

1. Acesso ao GeoPortal

O acesso ao **GeoPortal WebSIG Público do Município de Braga** processa-se através do endereço eletrónico <u>http://sigportal.cm-braga.pt/WebSIGBraga/</u>. Recomendamos que utilize o Google Chrome para o efeito.

Poderá encontrar esta ligação:

1. Na página oficial do Município de Braga, <u>https://www.cm-braga.pt/pt</u>, Menu Viver / Urbanismo / Planeamento Urbano / Plano Diretor Municipal

😵 Gardeen Werdel Hallow dr. 11. 14 p. Garane Munoppi dr. Engel. 14 4	- 0 X
4 → Q is inju/investiningapp)	• 0 1
📔 Aphragelen 🖏 Europe 🧱 Prinneter 🌴 Colli 6.0 F. Stall 🚔 Al i 👹 F.C.T. 🕲 Stall of Al i 👹 Coll. 🕲 Stall of Al	
Participante Par	
Contract Annual of State Prograde Municipal Prograde Municipal Prograd Prograde Municipal Prograde Mu	
e Hunchpie de Brage. Todos os direitos reservados	
# A = 0 = = 1 = 1 = 1 = 4 = 1 0	~ 4 0 MT

2. Na página oficial dedicada ao PDM de Braga, <u>http://pdmbraga.cm-braga.pt/</u>, Menu PDM em vigor



2. Composição do GeoPortal

Este portal é composto por 4 áreas:

- 1. A estrutura dos temas que poderão ser visualizados, localizada na barra lateral esquerda;
- 2. A barra de comandos localizada no canto superior esquerdo do mapa;
- 3. O mapa;
- 4. A escala gráfica localizada no canto inferior direito do mapa.



3. Funcionalidades do GeoPortal

Neste GeoPortal poderá:

- 1. Visualizar os prédios pretendidos através das ferramentas de zoom ou da pesquisa por nome de rua;
- 2. Fazer medições básicas;
- 3. Consultar o PDM em vigor;
- 4. Obter plantas de localização e extratos do PDM em vigor em formato .pdf



3.1. Ferramentas de Zoom

As ferramentas de zoom encontram-se no canto superior esquerdo do mapa.



Quando aproximar o rato dos comandos de pan e de zoom aparecerá novos comandos que lhe permitem aproximar, afastar, aproximar por rectângulo, enquadrar o mapa (e volta para o mapa inicial), ver o mapa anterior e ver o mapa seguinte.

Poderá igualmente obter o zoom através da utilização do seu rato se este for detentor de Scroll



Para escalas muito abrangentes aparecerá como fundo as imagens disponibilizadas pelo Open Street Map, e os limites administrativos. A partir da escala 1:10000 as imagens do Open Street Map serão substituídas, por defeito, pelos ortofotomapas de 2012.

3.2. Pesquisa por nome de rua



Para facilitar a localização de um prédio é também possível utilizar a pesquisa por nome de rua, localizada no separador Localização. Tenha atenção que esta pesquisa é sensível aos acentos e à junção de letras, isto é, se pretender escrever Dr recomenda-se que o faça por extenso "doutor", caso contrário aparecerá uma listagem que incluirá todos os topónimos que contenham a palavra Padre, por exemplo. O mesmo sucederá com a abreviatura Av.



Se por acaso o topónimo pretendido existir em mais do que uma freguesia ser-lhe-á apresentada uma listagem com o nome da rua e o nome da freguesia à frente. Se a listagem for muito extensa terá de percorrer as várias páginas.

Ao selecionar a rua que pretende automaticamente o mapa ficará centrado nesse local.

Por defeito, o tema Toponímia irá ficar ativo, mas poderá desligá-lo na coluna lateral esquerda.

3.3. Medições básicas



Na barra de comandos, no separador Medição, encontrará 5 comandos: obter coordenadas de um ponto, medir uma distância, medir uma área, eliminar (limpar) desenhos feitos para medições, e mostrar / omitir medições.



Se pretender medir uma área bastará selecionar esse comando e com o rato clicar nos vários pontos desejados. Para terminar o desenho da área terá de clicar duas vezes.

Na imagem aparecerá a área medida ao centro e a dimensão de cada segmento de recta desenhado.

Caso pretenda medir uma distância o método é o mesmo, tendo como resultado final a distância global percorrida e a dimensão por cada segmento de recta desenhado.

Recomendamos que sempre que obtenha as medições pretendidas limpe essa informação através do comando eliminar (limpar) desenhos feitos para medições.

3.4. Consultar o PDM em vigor

Após ter encontrado a localização que pretendia, poderá ativar o tema PDM, constante na barra lateral esquerda.



Tenha em atenção que o Plano Diretor Municipal é composto por duas plantas (Ordenamento e Condicionantes) e que estas se encontram subdivididas por temas.

Aconselhamos que visualize cada planta isoladamente para poder aceder à informação que o rato lhe poderá fornecer quando passar por cima de determinada área ou se clicar em determinada área.

Mais de 90% das intenções de visualização incidem apenas sobre a planta de Ordenamento – Classificação e Qualificação do Solo, e sobre a planta de Condicionantes – Condicionantes Gerais.



Praça do Município 4700-435 Braga

E-mail: suporte.online@cm-braga.pt

Se ao visualizar a Planta de Ordenamento – Classificação e Qualificação do Solo, ao passar com o rato em cima de uma mancha lhe aparecer a mensagem Unidade Operativa de Planeamento e Gestão (UOPG) pode clicar duas vezes nessa mancha e abrirá uma caixa de diálogo com informação mais detalhada sobre essa UOPG, informação que será útil para a consulta do artigo 110º do regulamento do PDM.

← → Q ▲ traget sports. H Arisela © Supr ■ Norm ↓ = State	r-sagat/thillinge A CBI S# TSBI A NU ∰ TCE @ SBIET of DE @ Aning @ freezone-soure @ instalate GeoPortal WebSIG Público do Município de Braga	× 0 i
Control of a mark Text Control of a mark Text		
II P R 🔮 🖬 🖬		~ 4 * amare 🖷

Se pretender visualizar os nomes das categorias de espaço dentro dessa UOPG terá de desativar a visualização desse tema – Áreas de Intervenção – na barra lateral esquerda.

Ao visualizar a Planta de Condicionantes – Condicionantes gerais é muito comum deparar-se com condicionantes sobrepostas, e para melhor leitura poderá ligar ou desligar a visualização dos temas dessa planta.



Também é muito frequente a percepção mais detalhada do sistema da Reserva Ecológica Nacional em presença, atendendo aos usos que poderão ser admitidos.

Para esse efeito faça apenas a visualização da Planta da Reserva Ecológica Nacional.



Sobre qualquer destas visualizações poderá conjugar comandos de Medição.





3.5. Obter plantas de localização e extratos do PDM em vigor em formato .pdf

O GeoPortal permite ainda obter plantas de localização e extratos do PDM em vigor, estando o comando Emissão de Plantas localizado na barra de comandos.

Este processo é feito por quatro passos:



Ao selecionar Emissão de Plantas surge uma caixa de diálogo com dois separadores.

No separador Opções gerais estão selecionadas, por defeito, a Planta de Localização e os extratos da Planta de Ordenamento – Classificação e Qualificação do Solo, e Planta de Condicionantes Gerais, que são as plantas que normalmente obtém nos serviços de reprografia. Mas poderá escolher outras.



No separador Parâmetros encontram-se os campos que terá de preencher.

O único que não vai preencher será o campo N.º de Guia.

De seguida selecione o comando Desenhar Área.



Poderá ter que desviar a caixa de diálogo e começa a desenhar a área pretendida com seleção de pontos com o botão esquerdo do rato e termina com dois cliques.

Selecione o comando Imprimir.

 Emissão de Plantas

 ×
 Opções garais
 Parimetros
 Requerente:
 Piomena Parinhas
 Nº Contribuinte:
 123456789
 Local:
 Rus de Ramôs
 Preguesis:
 Prossos
 Nº Guia:
 Tensferir
 Tensferir
 Tensferir
 Dearbar Ára:
 Presion:
 Cancelar
 Region:
 Presion:
 Cancelar
 Presion:
 Presion:
 Presion:
 Region:
 Region:

Quando a plataforma terminar de gerar o ficheiro aparecerá a mensagem "Ficheiro gerado com sucesso."

Selecione o comando Transferir. Ao fazê-lo vai ser aberta numa janela para visualização do ficheiro pdf gerado, que conterá as plantas e as respetivas legendas.

Guarde o ficheiro.

LISTA DE REVISÕES EFETUADAS					
REVISÃO N.º	CONTEÚDO DA REVISÃO	DATA			
00	Versão inicial				