

RELATÓRIO DE PONDERAÇÃO - ANEXO XI

SUGESTÕES - DISCUSSÃO PÚBLICA - PARTIDOS POLÍTICOS

Nº Registo	Data	Participante	Freguesia	Local	Contacto	Tema	Sugestões/Questões/Observações	Repostas/Considerações
1674/URB-PED/15	09/02/2015	Cidadania em Movimento				UOPG 22	UOPG 22 - abrange um bairro no Monte do Picoto que é um dos espaços mais degradantes da cidade. Não consta dos objetivos da UOPG a inclusão social neste caso, mas consta da UOPG 23 (Santa Tecla).	Quer na UOPG 22 quer na ARU SUL, prevê-se a reabilitação das áreas degradadas.
							UOPG 22 - inclui a zona dos galos que necessita de intervenção urgente. Anterior executivo camarário anunciou projeto de intervenção para esta zona. Considera-se essencial a divulgação do referido projeto e também a abertura à participação pública.	Quer na UOPG 22 quer na ARU SUL, prevê-se a reabilitação das áreas degradadas.
							UOPG 22 - Parque da Ponte: foi efetuada uma intervenção mas possui vários erros. Indicam-se várias alterações a fazer.	Trata-se de um assunto de projeto e não de PDM
1566/URB-PED/15	09/02/2015	Cidadania em Movimento - Manuel Carlos Ferreira da Silva e Outros	S. Lázaro		mcsilva2008@gmail.com	Questões Diversas	Proposta contém fragilidades de natureza concetual, estratégica, regulamentar e programática, entre outras. Propõe-se que a CMB se comprometa a reavaliar o plano no período de três anos após esta revisão, tendo como suporte os estudos estratégicos agora inexistentes. Propõe-se ainda que essa revisão seja acompanhada por uma assessoria externa à CMB. Esta revisão deve incidir em três pontos chave: definição de uma estratégia de mobilidade, definição de uma estratégia de reabilitação e regeneração urbana e definição de uma estratégia de requalificação ambiental. Consideram ainda que há alterações que devem ser efetuadas de imediato, antes da aprovação da presente revisão, nomeadamente abandonar a implantação da variante nascente, unir a UOPG 9 e 17 formando uma unidade que inclua a UM e reequacionar as fronteiras e o caráter da UOPG 1 e UOPG 2, no sentido de garantir que a sua delimitação salvguarde um corredor de ligação da cidade ao rio Cávado. Propõe-se ainda revisão do regulamento no sentido de resolver algumas incorreções detetadas (caso da UOPG 21, onde se verificam dois índices de utilização díspares, contrariando os objetivos de criação desta UOPG e da subcategorização dos espaços previsto no plano, que deve ser reduzida, designadamente no que respeita aos "espaços de atividades económicas industriais", visto que se tratam de usos complementares). Também o programa de execução poderá ser já melhorado nesta fase, procurando, com maior clareza, calendarizar as ações previstas em tempos estipulados de forma coerente e consequente com os objetivos e prioridades definidas. Deve-se ainda refletir sobre a coesão social, referindo-se a questão da UOPG 22 - bairro social do Picoto. O PDM deve garantir a coesão territorial e social.	Pese embora as sugestões sejam pertinentes acontece que as questões colocadas remetem para a formulação das opções de base da elaboração do PDM o que não será oportuno discutir neste momento final de aprovação da revisão do PDM.
1352/URB-PED/15	06/02/2015	Maria Emilia Morreira Barbosa - Ex Presidente da JF de Escudeiros	Matosinhos		933393834	Planta de Ordenamento	A JF apresentou em 2008 uma proposta para a freguesia, sugerindo a eliminação de espaços urbanizáveis em locais que não apresentavam características propícias à edificação, com vista a garantir a premissa do "saldo zero". Por outro lado, solicitou a qualificação de certas áreas de solo rural para solo urbano, pois várias pessoas cederam gratuitamente terrenos para alargamento de caminhos na freguesia, pedindo em troca que os seus terrenos tivessem capacidade construtiva. Por outro lado, algumas pessoas só possuem mesmo os terrenos em questão para construção.	As propostas apresentadas pela Junta de Freguesia que não colidiam com a estratégia e os objetivos da revisão e não tinham condicionamentos legais foram contempladas.
1558/URB-PED715	09/02/2015	João Gonçalves de Carvalho - Ex Presidente da JF da Morreira	Morreira		969961270	Planta de Ordenamento	Solicita requalificação de alguns terrenos em solo urbano.	Sempre que integradas na estratégia e nos critérios definidos para o efeito e que não tinham condicionamentos legais incluíram-se os terrenos em causa para fins urbanos.

				Excesso de categorização e alguma dessa categorização oferece as maiores dúvidas (categorização do sol ourbano, espaços verdes); Exemplo - rotundas.	
				Excesso de inventariação e défice de estratégia.	
				Contradições entre os vários documentos (exemplo: rede viária e ciclovias.	
				A carta de ruído está totalmente desatualizada (ex: variante de acesso ao hospital não consta da referida carta)	
				Objetivo de coesão territorial e melhoria do ambiente urbano sem tradução no regulamento e em particular nas UOPG's.	
				O PDM não se compromete, na UOPG designada de área Sul da cidade, com a requalificação do Bairro Nogueira da Silva, ou demolição do Bairro do Picoto	
				UOPG de Sta Tecla, limita-se a definir o objetivo de "inclusão social" sem nunca se comprometer politicamente com a reabilitação deste bairro.	
				Elaboração do Plano verde	
				Propõe-se o Parque Urbano na zona de Lamações	
				Plano de Mobilidade (eliminação de cul-de-sac; percursos pedonais; proposta da circular exterior deve cair)	
				Plano de Recolha de Resíduos sólidos urbanos	
				Sete Fontes - Retirar variante.	
				Plano de novas centralidades urbanas - estrutura policêntrica; saldo zero em áreas profundamente deficitárias.	
	Bloco de Esquerda				