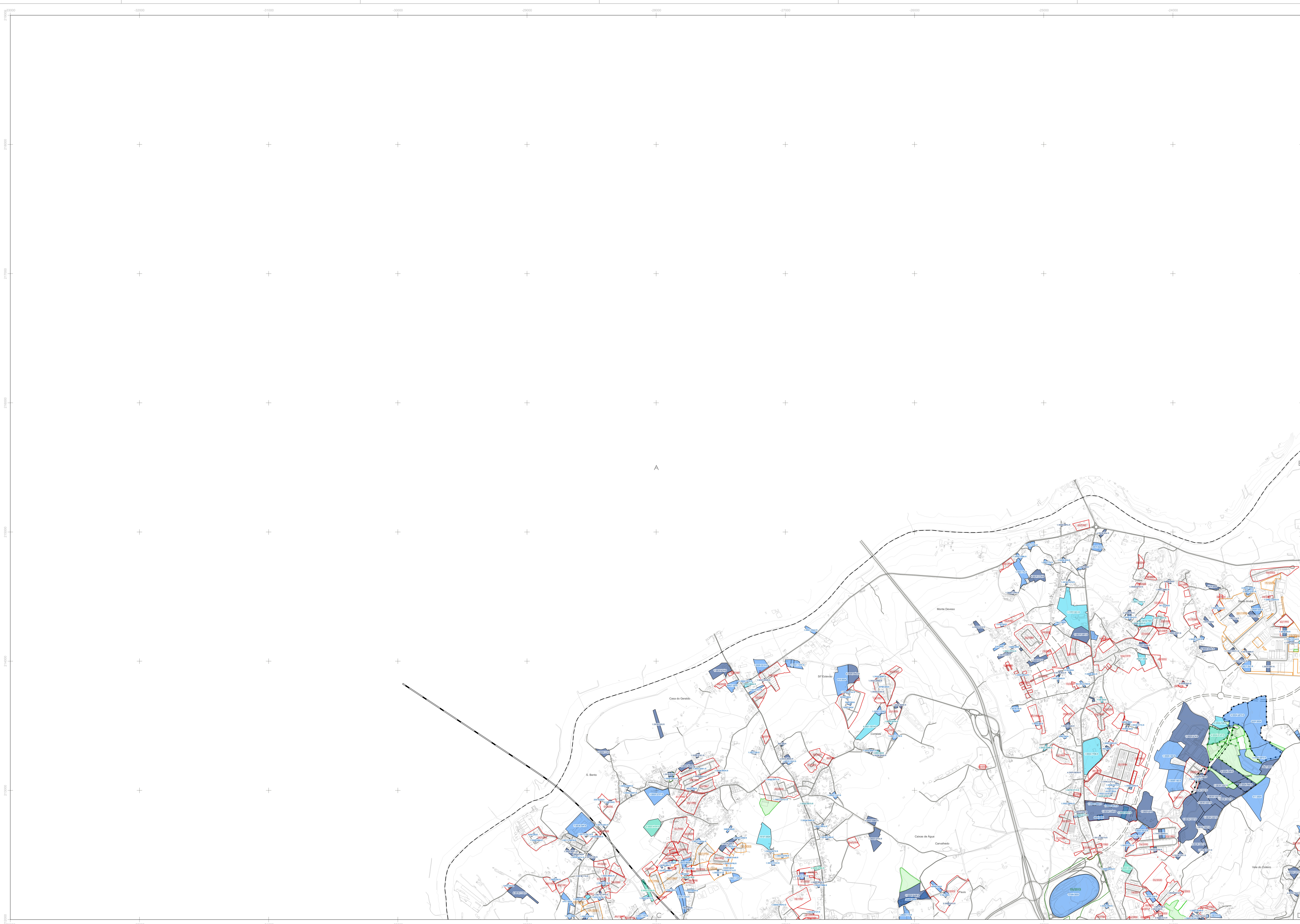




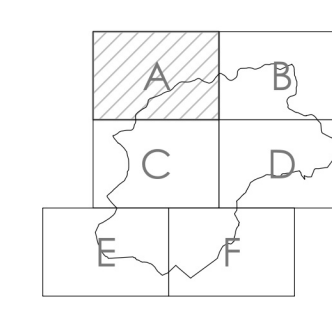
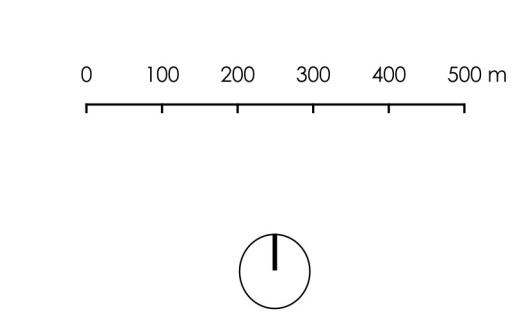
- PROCESSOS DE OBRAS**
- PP em Vigor
 - Aprovação da arquitetura
 - Deferimento final
 - Título de construção
- LOTEAMENTOS**
- Alvará de Loteamento
 - Operação de Loteamento
 - Alvará de Obras de Urbanização
 - Área Sobrante
- UNIDADES DE EXECUÇÃO**
- Delimitação final
 - Delimitação preliminar
- OUTROS**
- Declaração de Interesse Municipal
- INFRAESTRUTURAS VIÁRIAS E FERROVIÁRIAS**
- Rodoviária Existente
 - Rodoviária Prevista
 - Via - Férrea Existente
 - Via - Férrea Prevista
- ÁREA DE INTERVENÇÃO DO PLANO**
- Limite do Concelho (CAOP 2023)

Identificação da Cartografia de Referência

Entidade Proprietária: Comunidade Intermunicipal do Cávado
Entidade Produtora: Socarto, Lda.
Data da Edição: 20/12/2018
Nº e Data da Homologação: 561 de 27/08/2019
Entidade Responsável pela Homologação: Direcção-Geral do Território
Série Cartográfica Nacional 1:10.000

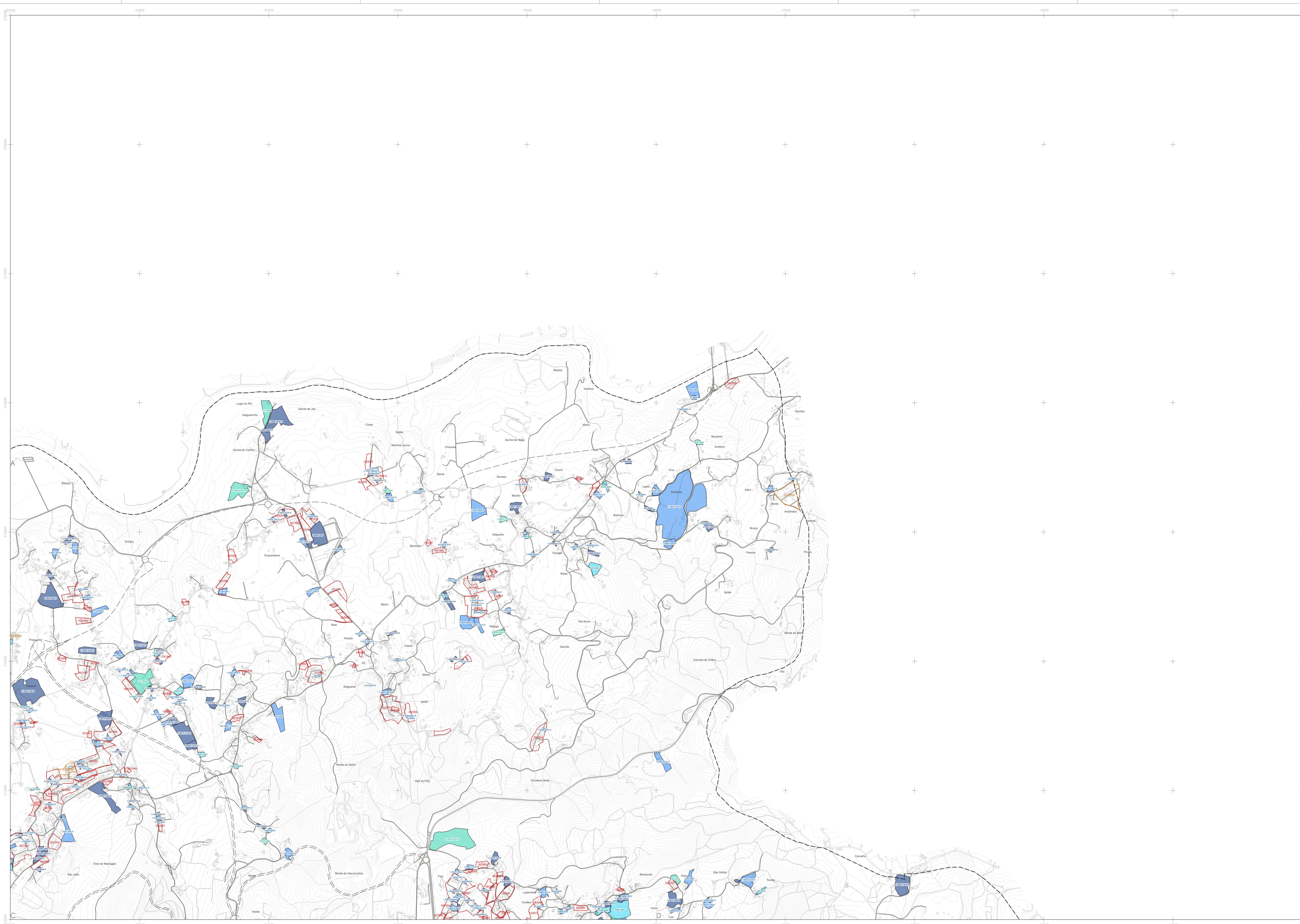
Sistema de Referência

Referencial Planimétrico
I) Elipsoidal Referência: GRS80
II) Projectão Cartográfica: Transversa de Mercator
III) Origem das Coordenadas Retangulares:
Latitude: 38°40' 00" 21"N
Longitude: 8° 07' 59.19"W
IV) Rota Origem: Via Urmétrica; Pr 0 metros
V) Fator de Escala no Meridiano Central: 1,0



3 - ESTUDOS SETORIAIS
3.3 - PLANTA DOS COMPROMISSOS URBANÍSTICOS

FOLHA: A
ESCALA: 1/10000
DATA: dezembro/2025



- PROCESSOS DE OBRAS**
- PP em Vigor
 - Aprovação da arquitetura
 - Deferimento final
 - Título de construção
- LOTEAMENTOS**
- Alvará de loteamento
 - Operação de loteamento
 - Alvará de obras de urbanização
 - Área Sobrante
- UNIDADES DE EXECUÇÃO**
- Delimitação final
 - Delimitação preliminar
- OUTROS**
- Declaração de Interesse Municipal
- INFRAESTRUTURAS VIÁRIAS E FERROVIÁRIAS**
- Rodoviária Existente
 - Rodoviária Prevista
 - Via - Férrea Existente
 - Via - Férrea Prevista
- ÁREA DE INTERVENÇÃO DO PLANO**
- Limite do Concelho (CAOP 2023)

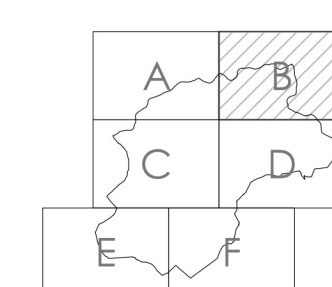
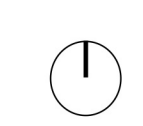
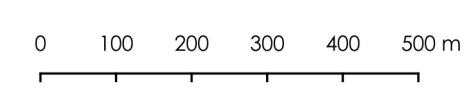
Identificação da Cartografia de Referência

Entidade Proprietária: Comunidade Intermunicipal do Cávado
Entidade Produtora: Socarto, Lda.
Data da Edição: 20/12/2018
N.º e Data da Homologação: 561 de 27/08/2019
Entidade Responsável pela Homologação: Direcção-Geral do Território
Série Cartográfica Nacional 1:10.000

Sistema de Georeferência: PT-TM06/ETRS89
Exatidão Planimétrica: EMQ menor ou igual a 1,50m
Exatidão Altimétrica: EMQ menor ou igual a 1,70m
Exatidão Temática: 5% admissível de erros de classificação inferior a 5%
Precisão Posicional Nominal de Reprodução: 2,0m
Equidistância das Curvas de Nível: 5m

Sistema de Referência

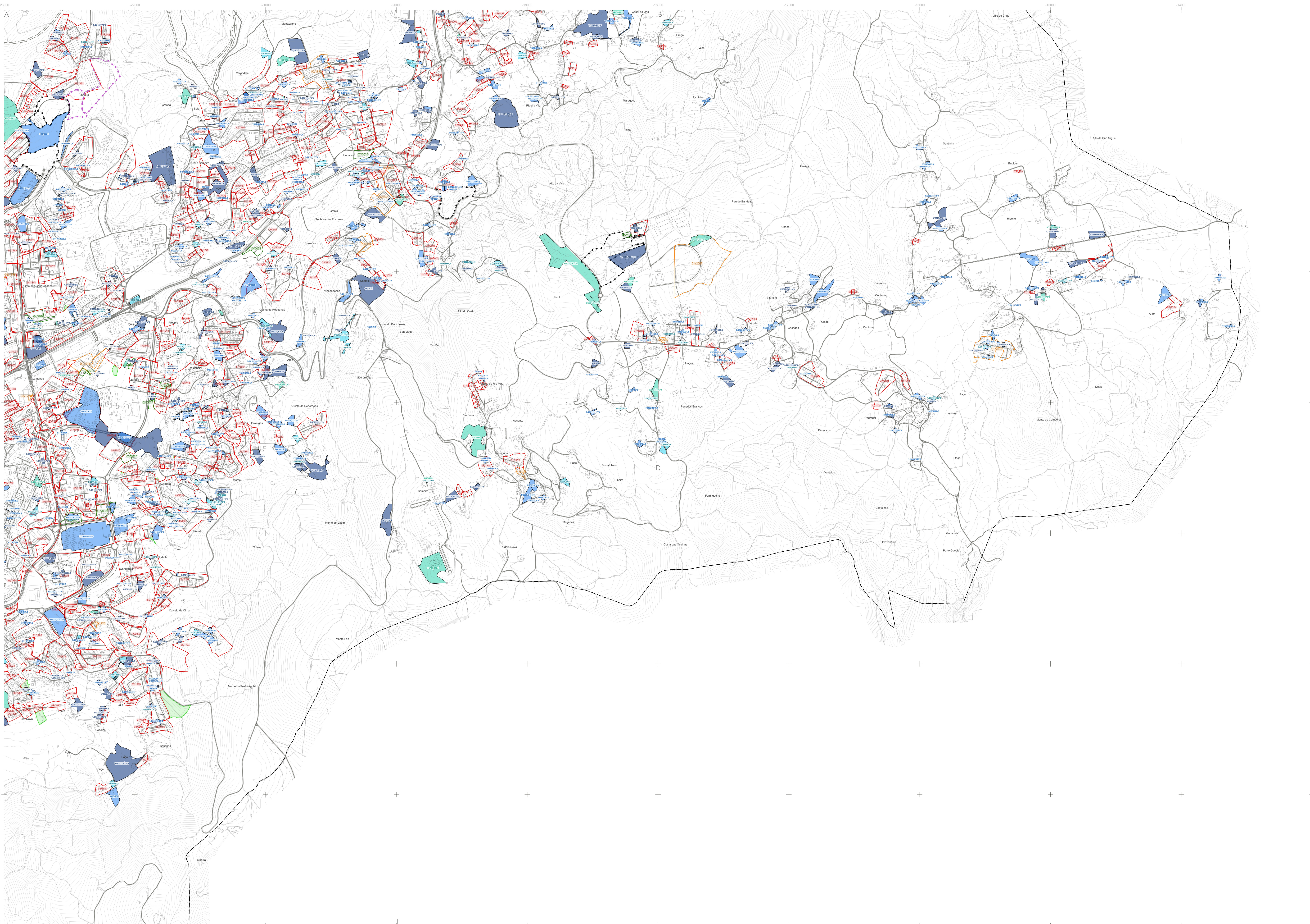
Referencial Planimétrico
I) Elipsoidal Referência: GRS80
II) Projectão Cartográfica: Transversa de Mercator
III) Origem das Coordenadas Retangulares:
Latitude: 38°40' 00" 73"N
Longitude: 8° 07' 59.19"W
IV) Ponto Origem: VN-Orientais; Pr: 0 metros;
V) Fator de Escala no Meridiano Central: 1,0



3 - ESTUDOS SETORIAIS
3.3 - PLANTA DOS COMPROMISSOS URBANÍSTICOS

FOLHA: _____
ESCALA: 1/10000
DATA: dezembro/2025

B



- PROCESSOS DE OBRAS**
- PP em Vigor
 - Aprovação da arquitetura
 - Deferimento final
 - Título de construção
- LOTEAMENTOS**
- Alvará de Loteamento
 - Operação de Loteamento
 - Alvará de Obras de Urbanização
 - Área Sobrante
- UNIDADES DE EXECUÇÃO**
- Delimitação final
 - Delimitação preliminar
- OUTROS**
- Declaração de Interesse Municipal
- INFRAESTRUTURAS VIÁRIAS E FERROVIÁRIAS**
- Rodoviária Existente
 - Rodoviária Prevista
 - Via - Férrica Existente
 - Via - Férrica Prevista
- ÁREA DE INTERVENÇÃO DO PLANO**
- Limite do Concelho (CAOP 2023)

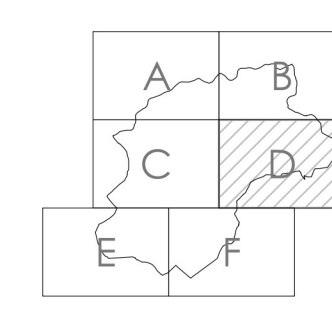
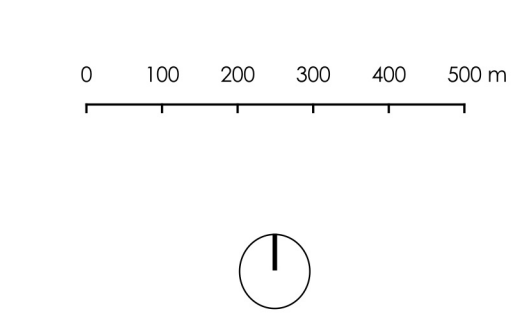
Identificação da Cartografia de Referência

Entidade Proprietária: Comunidade Intermunicipal do Cávado
Entidade Produtora: Socarto, Lda.
Data da Edição: 20/12/2018
Nº e Data da Homologação: 561 de 27/08/2019
Entidade Responsável pela Homologação: Direção-Geral do Território
Série Cartográfica Nacional 1.10.000

Sistema de Georreferência: PT-TM06/ETRS89
Exatidão Planimétrica: EMQ menor ou igual a 1,50m
Exatidão Altimétrica: EMQ menor ou igual a 1,70m
Exatidão Temática: 5% admissível de erros de classificação inferior a 5%
Precisão Posicional Nominal de Reprodução: 2,0m
Exatidão das Curvas de Nível: 5m

Sistema de Referência

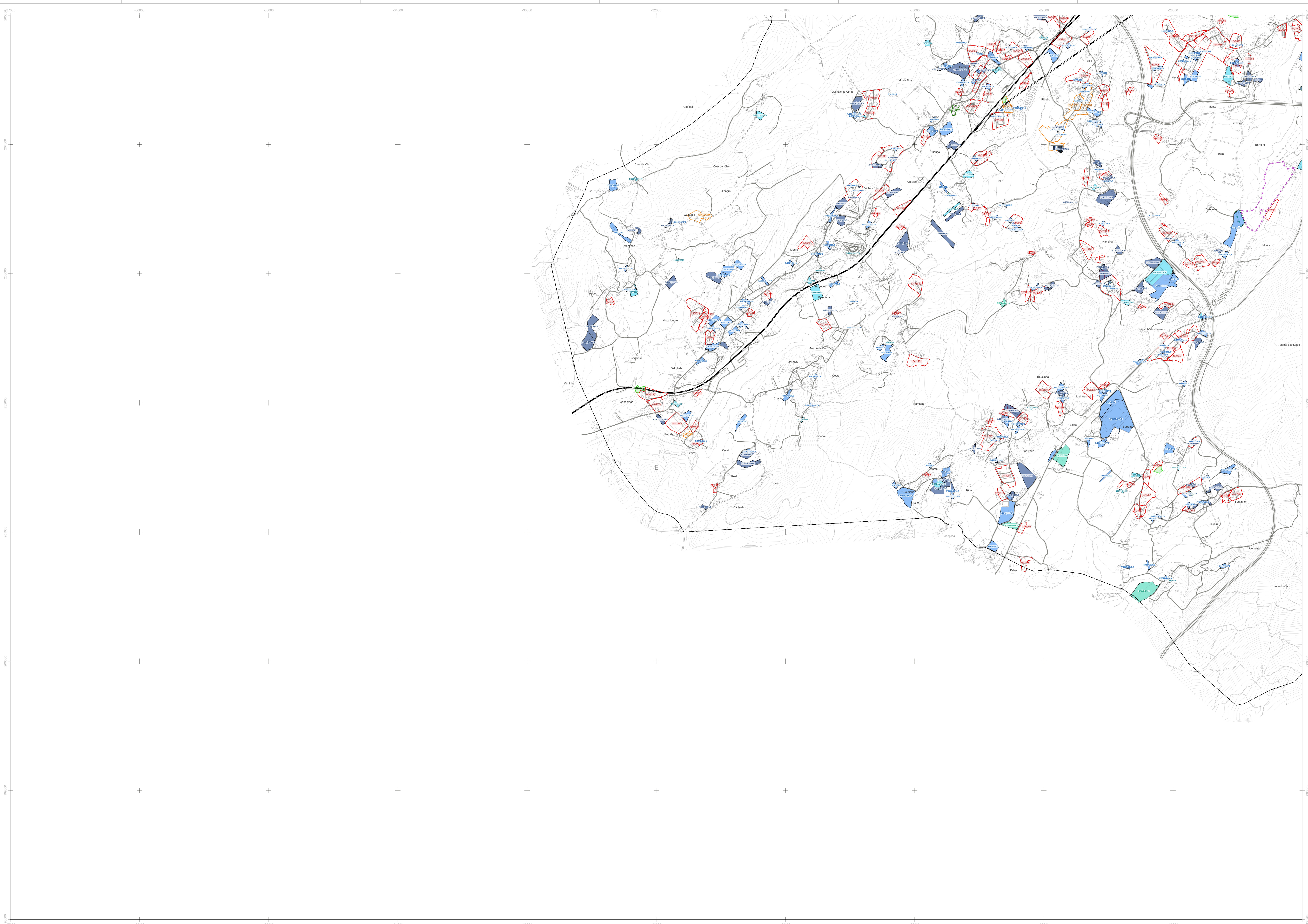
Referencial Planimétrico
I) Elipsoidal Referência: GRS80
II) Projeção Cartográfica: Transversa de Mercator
III) Origem das Coordenadas Retangulares:
Latitude: 39°40' 00" 73"N
Longitude: 8° 07' 59.19W
IV) Falso Origem: N/A
V) Fator de Escala no Meridiano Central: 1,0



3 - ESTUDOS SETORIAIS
3.3 - PLANTA DOS COMPROMISSOS URBANÍSTICOS

FOLHA: _____
ESCALA: 1/10000
DATA: dezembro/2025

D



- PROCESSOS DE OBRAS**
- PP em Vigor
 - Aprovação da arquitetura
 - Deferimento final
 - Título de construção
- LOTEAMENTOS**
- Alvará de Loteamento
 - Operação de Loteamento
 - Alvará de Obras de Urbanização
 - Área Sobrante
- UNIDADES DE EXECUÇÃO**
- Delimitação final
 - Delimitação preliminar
- OUTROS**
- Declaração de Interesse Municipal
- INFRAESTRUTURAS VIÁRIAS E FERROVIÁRIAS**
- Rodoviária Existente
 - Rodoviária Prevista
 - Via - Férrea Existente
 - Via - Férrea Prevista
- ÁREA DE INTERVENÇÃO DO PLANO**
- Limite do Concelho (CAOP 2023)

Identificação da Cartografia de Referência

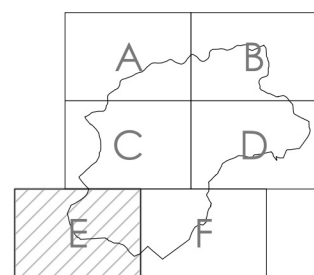
Entidade Proprietária: Comunidade Intermunicipal do Cávado
Entidade Produtora: Socarto, Lda.
Data da Edição: 20/12/2018
Nº e Data da Homologação: 561 de 27/08/2019
Entidade Responsável pela Homologação: Direcção-Geral do Território
Série Cartográfica Nacional 1:10.000

Sistema de Georeferência: PT-TM06/ETRS89
Exatidão Planimétrica: EMQ menor ou igual a 1,50m
Exatidão Altimétrica: EMQ menor ou igual a 1,70m
Exatidão Temática: % admissível de erros de classificação inferior a 5%
Precisão Posicional Nominal de Reprodução: 2,0m
Equidistância das Curvas de Nível: 5m

Sistema de Referência

Referencial Planimétrico
I) Elipsoidal Referência: GRS80
II) Projectão Cartográfica: Transversa de Mercator
III) Origem das Coordenadas Retangulares:
Latitude: 38°40' 00" 73"N
Longitude: 8° 07' 59.19W
IV) Rota Origem: VN - Umeiros; P= 0 metros;
V) Fator de Escala no Meridiano Central: 1,0

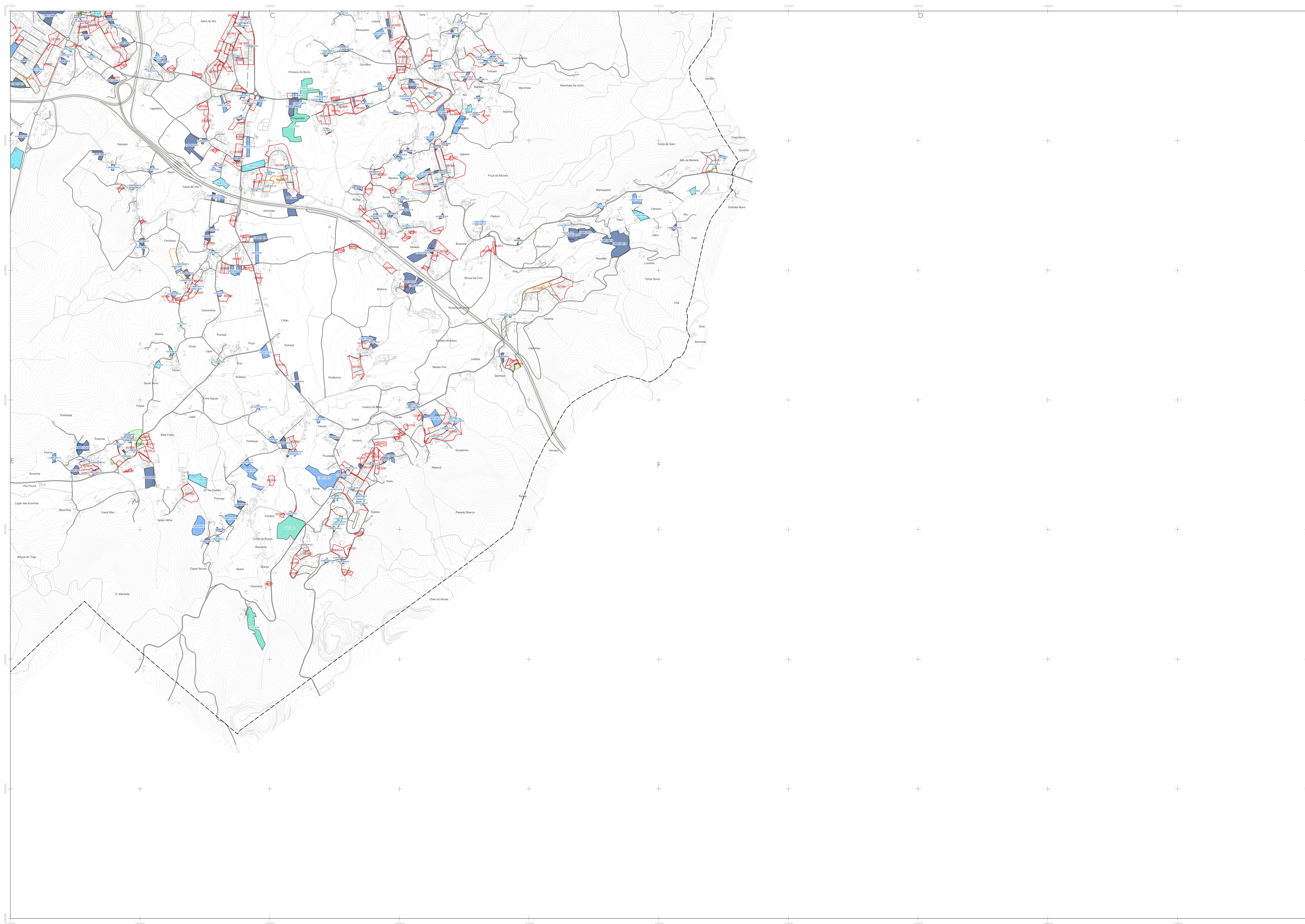
0 100 200 300 400 500 m



3 - ESTUDOS SETORIAIS
3.3 – PLANTA DOS COMPROMISSOS URBANÍSTICOS

FOLHA: _____
ESCALA: 1/10000
DATA: dezembro/2025

E

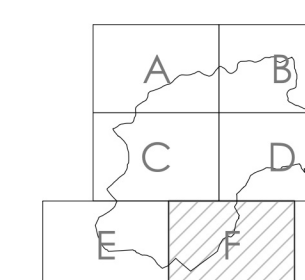


Identificação da Cartografia de Referência

Entidade Proprietária: Comunidade Intermunicipal do Cávado
Entidade Produtora: Socarto,Lda.
Data da Edição: 20/12/2018
Nº e Data da Homologação: 561 de 27/08/2019
Entidade Responsável pela Homologação: Direção-Geral do Território
Série Cartográfica Nacional 1:10 000

Sistema de Referência

Referencial Planimétrico
 i) Elipsóide Referência: GR580
 ii) Projecção Cartográfica: Transversa de Mercator
 iii) Origem das Coordenadas Retangulares:
 Latitude: 39°40' 05".73 N
 Longitude: 8° 07' 59.19W
 iv) Falsa Origem: M=0 metros; P= 0 metros;
 v) Fator de Escala no Meridiano Central: 1,0



BRAGA
SÓ A FUTURO.

3 - ESTUDOS SETORIAIS

3.3 – PLANTA DOS COMPROMISSOS URBANÍSTICOS

FOLHA: _____
ESCALA: 1/1000
DATA: dezembro/2022

Direção Municipal de Gestão do Território | Departamento de Planeamento e Ordenamento | Divisão de Planeamento | site: www.cm-braga.pt